



Pro vyšší cíle

VÝROČNÍ ZPRÁVA

2023

OBSAH

1.	Úvodní slovo	3
2.	Představení společnosti SCASERV a.s.	4
3.	Základní údaje o společnosti SCASERV a.s.	5
4.	Personalistika a školení zaměstnanců	6
4.1	Průměrný stav počtu zaměstnanců	6
4.2	Systém školení a vzdělávání zaměstnanců	6
5.	Průmyslová stavba roku v soutěži Stavba MSK	7
6.	Obchodní činnost	8
6.1	Otevření pobočky v Olomouci	9
6.2.	Ukončení přímé obchodní činnosti na Slovensku	9
6.3.	Zavedení nových produktů	9
6.4.	On-line návrhový software stropního bednění	10
6.5.	Marketing	10
7.	Investiční činnost	11
7.1.	Investice do půjčovního majetku – soubory movitých věcí	11
7.2.	Investice – nepůjčovní majetek	12
8.	Významné zakázky hospodářského roku 2023	13
9.	Výroba	17
10.	Ekonomika společnosti	18
11.	Společenská odpovědnost společnosti SCASERV a.s.	19
11.1.	Sociální oblast	19
11.2.	Ekonomická oblast	20
11.3.	Enviromentální oblast	20
12.	Ostatní informace	21
13.	Přílohy	22
•	Výpis z obchodního rejstříku	23
•	Výkaz zisku a ztrát	25
•	Rozvaha	27
•	Přehled o peněžních tocích	31
•	Přehled o změnách vlastního kapitálu	32
•	Příloha k účetní závěrce	33
•	Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami	47
•	Zpráva auditora	52

ÚVODNÍ SLOVO

Vážené dámy a pánové,

dovolte mi Vás formou Výroční zprávy seznámit s činností společnosti SCASERV a.s. za v pořadí již dvanácté hospodářské období, které je datováno květnem 2023 až dubnem 2024.

Předpokládali jsme spíše rok stagnace a došlo bohužel k poklesu stavební produkce o 2,6 %. Roky globálních šoků, dobřeh skokového růstu energií, a to vše v kombinaci se zátuhlostí pracovního trhu, drahými penězi či zdlouhavým stavebním řízením, se podepsaly na tomto propadu.

Zaměřili jsme se o to usilovněji na ty činnosti, které jako firma ovlivnit můžeme, a které nám především v dlouhodobé udržitelnosti našeho podnikání přinesou tržní výhodu. Spustili jsme v areálu v Ostravě fotovoltaickou elektrárnu o výkonu 100 kW a kapacitou stejně velkého bateriové úložiště. Ve stejném areálu jsme dokončili investici tří tepelných čerpadel a dosáhli tak v podstatné části roku energetické nezávislosti. Stejný projekt plánujeme pro pobočku v Brně v následujícím hospodářském roce. Zvolili jsme kvalitu české značky a obnovili v daném roce kompletně vozový park čítající 25 osobních vozidel.

V obchodní oblasti jsme spustili výrobu řady nových produktů a každé jednotlivé uvedení jsme podpořili oslovením širokého trhu. Po řadě let stagnace jsme uzavřeli dceřinou společnost na Slovensku a uvolněné materiálové kapacity jsme přesunuli na novou pobočku s velkým potenciálem v Olomouci. Marketingově jsme podpořili oblasti prodeje přes e-shop, nájem pro živnostníky a fyzické osoby a zaznamenali jsme prudký nárůst tržeb v obou segmentech.

Vývoj stavebnictví bude v příštím roce závislý na mnoha faktorech. Jedním z hlavních může být prognózované zpomalení celé ekonomiky, se kterou je stavebnictví úzce provázané. Situaci však může zlepšit avizovaná nižší inflace, dostupnější hypoteční úvěry a zrychlení stavebního řízení. SCASERV se zaměří především na efektivitu, adaptaci na změny a chuť přicházet s novými nápady.

Jménem společnosti SCASERV a.s. bych chtěl poděkovat odbornému týmu kolegyn a kolegů, zákazníkům, dodavatelům a ostatním partnerům, kteří společnosti pomáháte dosahovat vyšších cílů a přispíváte k jejímu skvělému jménu.

Ing. Tomáš Palupa
člen představenstva



PŘEDSTAVENÍ SPOLEČNOSTI SCASERV A.S.

Akciová společnost SCASERV a.s. se sídlem v Ostravě zahájila svou činnost v březnu 2012.

Na území České republiky poskytujeme služby z vlastních poboček v Ostravě, Praze, Brně a Olomouci. V ostatních regionech působíme prostřednictvím rozsáhlé sítě distributorů.

Navazujeme na dlouhodobou tradici společností SGB, Hünnebeck a Harsco, které na trhu působily v letech 1992 – 2011. Patříme mezi přední společnosti v oboru lešení a bednění v České republice. Díky vysoce odbornému

týmu, vlastnímu širokému spektru produktů, který zahrnuje statisíce m² lešení, desetitisíce m² bednění, stovky pojízdných věží a dalších systémů, jsme schopni trvale a komplexně zajišťovat požadavky našich zákazníků.

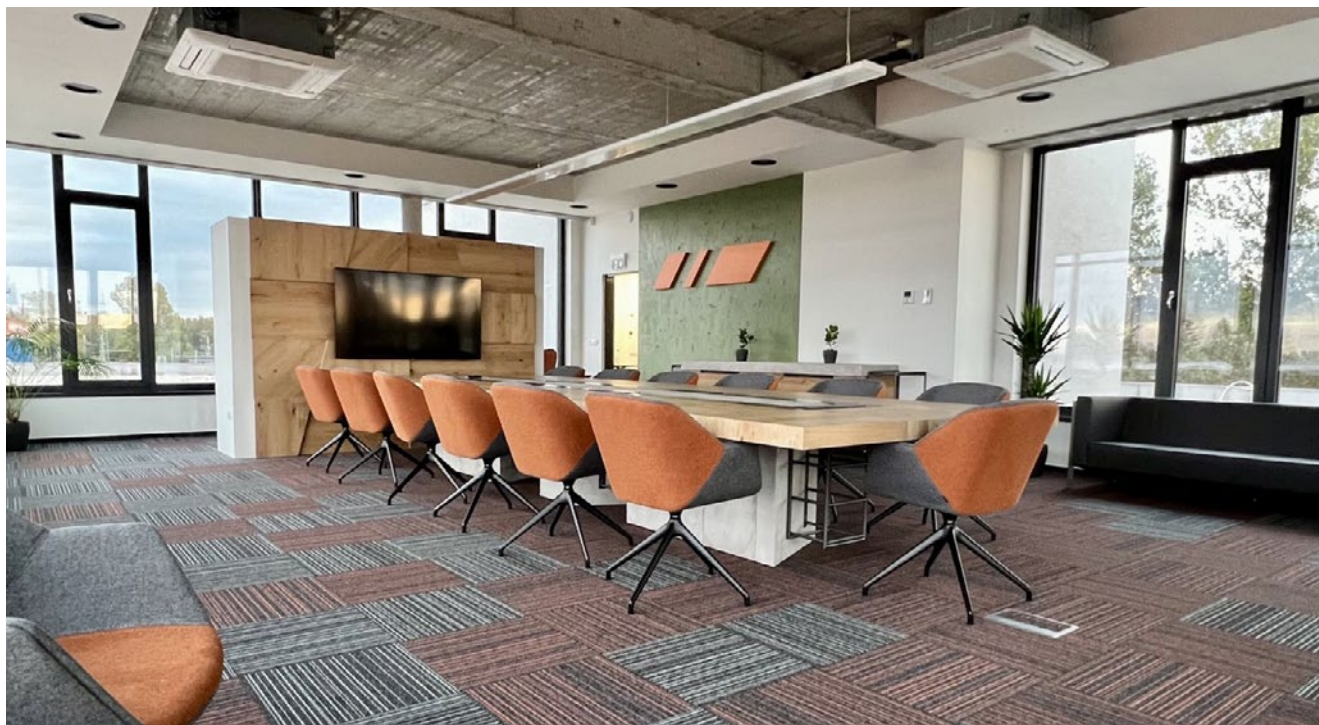
Nabízíme pronájem a prodej produktů, které patří k technologické špičce na trhu. Komplexní služby zahrnují montáž a demontáž lešenářských systémů, dopravu, technickou podporu, projekční činnost, školení a servisní služby (opravy a čištění komponent).

Od roku 2020 jsme certifikovaným výrobcem rámového lešení SPRINT. V závodech v Praze a Ostravě probíhá plynulá výroba tohoto systémového lešení i dalších produktů pro práci ve výškách a zabezpečení staveb.

Klademe absolutní důraz na bezpečnost, kvalitu a spolehlivost našich výrobků a služeb. K potřebám zákazníků volíme individuální přístup s cílem navrhnout neoptimálnější řešení.

Produktová řada naší společnosti:

- fasádní rámové lešení SPRINT
- mobilní hliníkové věže BoSS a UTS
- stěnové bednění LOGIK 50
- nosníkové bednění stropů a průvlaků SCAFLEX
- systém mobilního oplocení a mobilních zábran
- modulové lešení CUPLOK
- mobilní schodiště SafeStep
- přechodové lávky SafeBridge
- ochrana volného okraje SafeGuard
- bednicí svěrky
- schodišťové věže (R-modul, CUPLOK)
- další doplňkové sortimenty (spotřební bednicí materiál, sítě, shozy a další).



ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

SCASERV A.S.

SCASERV a. s.

Frýdecká 775/20
719 00 Ostrava - Kunčice

Tel.: +420 595 222 200

IČ: 29395895

DIČ: CZ29395895

E-mail: info@scaserv.cz

ID datové schránky: 9u79f88

Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, spisová značka B 4496.

Datum založení: 31. leden 2012

Základní kapitál: 2 000 000 Kč

Počet akcií: 100 ks ve jmenovité hodnotě 20 000 Kč

3.1 Pobočky společnosti

Frýdecká 775/20
719 00 Ostrava – Kunčice
Tel.: +420 595 222 200
E-mail: ostrava@scaserv.cz

Bečovská 939
104 00 Praha 10 – Uhřetěves
Tel.: +420 272 101 511
E-mail: praha@scaserv.cz

Jahodová 572/31
620 00 Brno – Brněnské Ivanovice
Tel.: +420 548 212 997
E-mail: brno@scaserv.cz

Hamerská 624/19
779 00 Olomouc – Holice
Tel.: +420 737 218 474
E-mail: olomouc@scaserv.cz

3.2 Představenstvo společnosti

předseda představenstva:
Mojmír HOMOLA, nar. 1959
den vzniku členství: 16. ledna 2017

člen představenstva:
Ing. Tomáš PALUPA, nar. 1977
den vzniku členství: 13. června 2012

členka představenstva:
Marie ZHORELOVÁ, nar. 1962
den vzniku členství: 16. ledna 2017

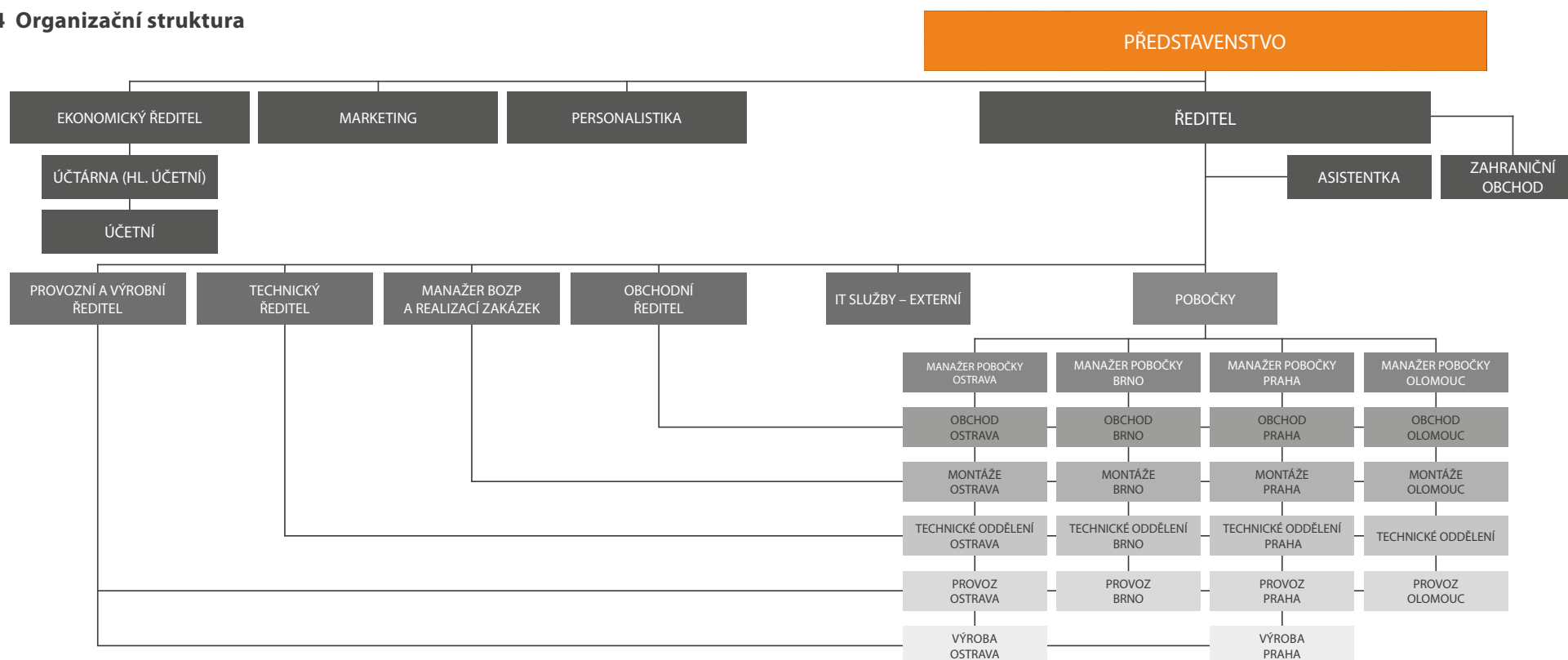
3.3 Dozorčí rada

předsedkyně dozorčí rady:
Ing. Ivana PLHALOVÁ, nar. 1968
den vzniku členství: 25. března 2015

členka dozorčí rady:
DiS. Martina PALUPOVÁ, nar. 1978
den vzniku členství: 24. dubna 2019

člen dozorčí rady:
Ing. Michal HOMOLA, nar. 1987,
den vzniku členství: 18. března 2022

3.4 Organizační struktura



PERSONALISTIKA A ŠKOLENÍ ZAMĚSTNANCŮ

Hospodářský rok byl ovlivněn poklesem stavebnictví, což se projevilo na celkově nižší potřebě všech kapacit. Nebyl proto nijak zvýšený tlak na hledání nových zaměstnanců a růst jejich počtu. O to víc jsme se mohli soustředit na udržení stávajících, zvyšovat jejich motivaci, nadšení a loajalitu. Zaměstnanci jsou naší nejvyšší hodnotou a uvědomujeme si jejich důležitost. V krátkodobém pohledu záleží především na výdělku a benefitech, které jsme podpořili především valorizací mezd. V dlouhodobém horizontu budujeme vzájemný vztah firmy a zaměstnanců, kdy je důležitá především stabilita, příjemné a motivující pracovní prostředí, pružnější pracovní doba a otevřenost ve všech směrech.

V říjnu 2023 vstoupila v platnost většina ustanovení novely zákoníku práce, která si kladla za cíl dosažení flexibilnějších pracovněprávních vztahů. Pro nás to znamenalo celou řadu úkonů, abychom dostáli včas všem změnám.

Dalším významným krokem bylo zavedení systému ochrany oznamovatelů (whistleblowing). Vytvořili jsme bezpečné prostředí garantující ochranu interním a externím oznamovatelům, kteří by zaznamenali podezřelé, nekalé či dokonce protiprávní jednání.

V roce 2023 jsme bohužel zaznamenali jeden drobný pracovní úraz ovšem s delší pracovní neschopností. Klademe stále větší důraz na dodržování všeobecných pravidel BOZP, pravidelně pořádáme potřebná školení, apelujeme i na vlastní zodpovědnost zaměstnanců.

4.1 Průměrný stav počtu zaměstnanců

V roce 2023 pracovalo ve společnosti SCASERV a.s. na administrativních pozicích celkem 36 zaměstnanců a na dělnických pozicích 30 zaměstnanců. Tento poměr se rok od roku mění směrem k dělnickým pozicím. Pozitivní trend hledíme ve zlepšování efektivity v administrativě a manage-

mentu a v trvalém posilování výrobního a logistického týmu pro zvládnutí vrcholů sezóny a maximální pružnosti v reakci na rychlé požadavky zákazníků. Cesta k této konkurenční výhodě nebyla vůbec snadná.

2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
48	56	58	56	59	62	68	69	65	66	66	66

V dceřiné společnosti Scaserv s. r. o. pracovalo v průběhu roku celkem 7 zaměstnanců. V dělnických pozicích 4 a na administrativních 3. V důsledku zářijového rozhodnutí předsta-

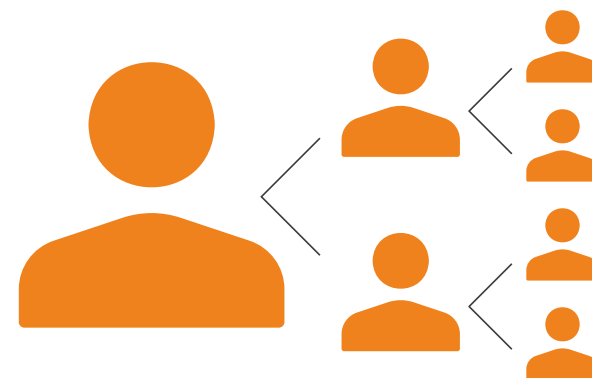
venstva o uzavření dceřiné společnosti došlo do konce roku 2023 k ukončení pracovních poměrů s řádným vypořádáním se všemi zaměstnanci.

4.2 Systém školení a vzdělávání zaměstnanců

SCASERV realizuje všechna potřebná školení pro zachování odbornosti a bezpečnosti svých zaměstnanců. Máme vlastní propracovaný systém školení odborně způsobilých osob pro práci s našimi systémy, který nabízíme také našim zákazníkům. Častá mezipobočková setkání odborných týmů nám pomáhají ve vzájemné komunikaci, sdílení zkušeností, v úpravách procesů, stanovování priorit a v dalších následných vnitropodnikových opatřeních.

Skvělou zprávu jsme obdrželi v závěru hospodářského roku, kdy nám bylo oznámeno získání podpory z Operačního programu Zaměstnanost plus s názvem Podnikové vzdělávání zaměstnanců. Z tohoto podpůrného projektu financovaného Evropskou unií budeme čerpat finanční prostředky na

vzdělávací kurzy pro zaměstnance a periodická školení až do května roku 2026. Celková možná částka čerpání způsobilých nákladů je 1,279 mil. Kč.



PRŮMYSLOVÁ STAVBA ROKU V SOUTĚŽI STAVBA MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE

Nové sídlo společnosti SCASERV, administrativní budovu na ul. Frýdecké, jsme zkolaudovali v srpnu 2022. Splnili jsme tak základní podmínku pro možnou účast v 17. ročníku odborné soutěže Stavba Moravskoslezského kraje 2022, do které jsme se přihlásili v kategorii průmyslových staveb.

Naše jedinečná budova, která vznikla v úzké spolupráci investora, architekta a realizátora stavby, v této prestižní soutěži vyhrála hlavní cenu. Uspěli jsme v silné konkurenci všech průmyslových staveb díky originalitě, kvalitě provedení, energetické úspornosti či zakomponování stavby do okolního prostředí.

Na slavnostním galavečeru za účasti vedení kraje, zástupců měst, obcí, Ministerstva průmyslu a obchodu, odborné veřejnosti a dalších významných osobností celého regionu, jsme převzali toto významné ocenění a právo udělený titul využívat pro reklamní a jiné referenční účely.

Při výstavbě administrativní budovy byly použity pouze námi nabízené systémy lešení a bednění a výsledek je tak nejlepším oceněním naší práce.



HLAVNÍ CENA V KATEGORII PRŮMYSLOVÉ STAVBY



SÍDLO SPOLEČNOSTI SCASERV A.S. NA ULICI FRÝDECKÉ, OSTRAVA

SPS
SVAZ PODNIKATELŮ
VE STAVEBNICTVÍ V ČR



OA
Obec architektů
Society of Czech Architects
UIA member

Moravskoslezský kraj

OBCHODNÍ ČINNOST

Stavební produkce vykázala za rok 2023 pokles o 2,6 %. Po propadu o 6 % v roce 2020 a velmi malých růstech 1,4 % a 1,9 % v letech 2021—2022 tak stále nemáme stavebnictví na předcovidových číslech.

Po naprosto rekordním loňském roce došlo k poklesu tržeb o 6,4 %. Tržby dosáhly výše 165 mil., což je stejný výsledek jako v roce 2021.

Obrat z pronájmů a poskytovaných služeb (v tis. Kč)

Země/HR	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
SCASERV a.s. ČR	141 779	134 841	140 339	155 057	139 693	154 163	170 367	151 491	140 116	165 444	176 159	164 992

Zaměřovali jsme se na zakázky s čistým pronájmem bez doprovodných služeb. Navíc se strategickým důrazem na bednění. Formou internetové propagace jsme cílili také na trh živnostníků a potřeb fyzických osob. Tržby v této oblasti pro nás rostly skokově. Poskytování služeb montáží

a doprav našim zákazníkům stále více naráží na nedostatečné kapacity našich subdodavatelů. Upozorňuji na tuto skutečnost dlouhodobě, že jestli v nejbližších letech neporostou ceny za odborné práce minimálně na dvojnásobek, aby došlo k přilákání nových odborných pracovních sil, tak bude

v budoucnu každý velký projekt v ohrožení s termíny, kvalitou a dodržením přísných požadavků na bezpečnost práce.

V roce 2024 bohužel očekáváme pokračování mírného poklesu stavebního průmyslu, v nejlepším případě stagnaci. Na vině bude vysoká cena peněz na hypotečním a korporátním trhu, doznívající vliv rostoucích cen energií a surovin a zdoluhavá stavební řízení.

Budeme se zaměřovat na ty činnosti, které jako firma ovlivnit můžeme. Základem bude hledání nových příležitostí na trhu například formou dalšího rozšíření sortimentu, který chytře doplní naši produktovou řadu. Plánujeme vstup do průmyslových zakázek a prohloubení orientace na trh s potřebami menších subjektů a soukromých osob. Oslovení nových trhů a zvýšení prodejů může pomoci dokončení a spuštění webu pro prodej našich produktů v zahraničí (www.scaserv.com).



OBCHODNÍ ČINNOST

6.1 Otevření pobočky v Olomouci

Dlouhodobým strategickým cílem byl návrat na silný stavební trh okresů Olomouc, Přerov a Prostějov. Na tomto trhu působil do roku 2011 náš předchůdce, společnost SGB Hünnebeck prostřednictvím samostatné pobočky. Provedli jsme průzkum trhu, prošli plán staveb a investic v nejbližších letech, nabídky konkurenčních firem, ověřili si ochotu stavebních firem ke spolupráci a jejich potřeb v regionu. Největším úkolem bylo nalezení vhodného areálu, což se nám v únoru 2024 podařilo. Poté následovaly dva měsíce náročných příprav. Investice do plachtové haly a buňky pro zázemí skladu se vyšplhaly na 311 tis. Kč. Se startem stavební sezóny jsme v dubnu 2024 zahájili činnost z firemní pobočky v Olomouci.



6.2 Ukončení přímé obchodní činnosti na Slovensku

Od pandemie covidu v roce 2019 se nám již nepodařilo navázat na obchodní úspěchy z let 2014—2018. Stavebnictví si na Slovensku prošlo mnohem hlubší krizí než v okolních stejně postižených zemích. Orientace na čistý nájem bez doprovodných

služeb se nám nedařila a byli jsme stále vnímáni především jako firma specializovaná na montáže lešení.

Představenstvo společnosti v září 2023 rozhodlo o uzavření pobočky v Bratislavě a zrušení dceřiné společnosti Scaserv s.r.o. formou likvidace. Do konce roku 2023 došlo k dokončení všech zakázek v realizaci a do konce ledna 2024 byl stažen veškerý půjčovný materiál na pobočky do České republiky. Celkem 42 plných kamiónů. Všechny závazky byly v plné výši vyrovnány.

Partnerské společnosti a zákazníci, kteří si nakoupili naše výrobky, si mohou nadále najímat zboží z českých poboček nebo dokupovat prostřednictvím e-shopu.

6.3 Zavedení nových produktů

Sledujeme bedlivě trh, vnímáme potřeby zákazníků a snažíme se pružně reagovat rozšířením nabídky produktů, které nijak nevybočují z naší sortimentní řady, jen ji chytře doplňují.

Hospodářský rok byl ve znamení uvedení řady nových výrobků pro nájem i prodej. S každým novým produktem jsme oslovili široký trh našich současných, bývalých i potenciálních zákazníků. Každé nové zahájení spolupráce díky novince v sortimentu přináší potenciál pro mnohem rozsáhlejší spolupráci.

Sloupové bednění LG50 UNI

V červenci 2023 jsme uvedli na trh vlastní výrobek v podobě univerzálních panelů pro snadné vytvoření bednění sloupů se čtvercovým nebo obdélníkovým průřezem. Panely mají každých 5 cm otvor pro sloupovou spojku a je tak umožněna pružná změna půdorysu sloupu bez nutnosti vrtání velmi drahé bednicí desky.

Bednicí svěrky

V říjnu 2023 jsme zahájili vlastní výrobu, prodej a nájem dvou velikostí bednicích svěrek. Pomocníka při bednění věnců, průvlaků, překladů a nižších základových pásů. Jsme jediná půjčovna, která nabízí tento žárově zinkovaný produkt pro snadnější práci s betonem a úsporu nákladů.

Příslušenství k bednění

Na počátku roku 2024 jsme zásadním způsobem rozšířili nabídku příslušenství k bednění. Cílem bylo, aby si stálí zákazníci nemuseli potřebný spotřební materiál shánět jinde a noví zákazníci, aby si nás přes tuto rozšířenou nabídku příslušenství našli a vybrali si nás i pro spolupráci s celkovou dodávkou bednění. Spotřební materiál k bednění má vlastní kategorii na e-shopu a zákazníci si mohou vybrat ze široké nabídky pružně aktualizovaného katalogu.

Mobilní zábrany

V závěru hospodářského roku jsme rozšířili sortiment oplocení o mobilní zábrany, které slouží pro dočasné vymezení prostoru stavby, kulturních a sportovních akcí. Nabídku tohoto produktu jsme zahájili formou nákupu u dodavatele a investice do půjčoven. V příštím roce bychom rádi spustili vlastní výrobu mobilních zábran, jelikož obchodní úspěch překonal naše očekávání.



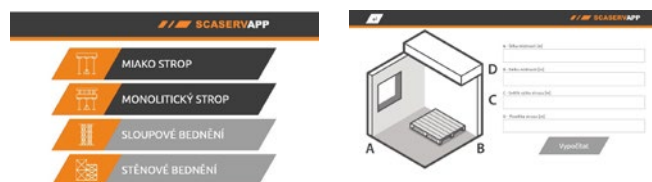
OBCHODNÍ ČINNOST

6.4 On-line návrhový software stropního bednění

Přetížení technických oddělení, získání zakázek i mimo regiony, kde máme vlastní pobočky, oslovení ke spolupráci nových distributorů a dalších partnerů, to vše vedlo k vývoji on-line návrhového softwaru našich produktů.

Do konce hospodářského roku se nám podařilo zpřístupnit on-line návrh stropního bednění pro monolitické a polo-montované MIAKO stropy. V řádech desítek sekund získáte podrobný kladečský plán a přesný seznam potřebných komponent. Software je volně dostupný na webových stránkách společnosti a nese název SCASERVAPP.

V následujícím hospodářském roce chceme dokončit software pro návrh bednění pro sloupky, stěny a rámové lešení SPRINT.



6.5 Marketing

V oblasti marketingu jsme si jako hlavní cíl vytyčili výrazný posun ve vyhledávacích Google a Seznam. Cíle jsou ambiciózní. Jsou to přední pozice při zadání vybraných klíčových slov u všech námi nabízených produktů. Jedná se o nikdy nekončící proces optimalizace všech našich webových stránek k celkovému zvýšení dosahu.

Na denní bázi pracujeme s texty, klíčovými slovy, obrázky, zpětnými odkazy a celkovou strukturou webů. Současně běží také několik placených kampaní.

Důkazy správné strategie a účinné optimalizace spatřujeme po celý rok ve skokových nárůstech tržeb přes e-shop nebo počtu nových zákazníků prostřednictvím kontaktních formulářů.

Prospekt společnosti SCASERV a.s.

Téměř půl roku trvala příprava zcela nové podoby prospektu celé společnosti. Od poslední vydané verze uplynuly více než 3 roky a během této doby došlo k dlouhé řadě změn. Výsledkem práce mnoha oddělení je plnohodnotný profil společnosti, který obsahuje kompletní přehled o sortimentu, nabízených službách a kontaktech.

Současnou verzi lze v elektronické podobě velmi rychle upravit o jakoukoliv změnu, takže obchodní manažeři posílají zákazníkům vždy nejaktuálnější prospekt s přehledem všech nabízených produktů a služeb. Zároveň potřebný dotisk je vždy velmi rychlý.

ON-LINE zákaznický portál

Koncem roku 2023 jsme pro nové i stávající zákazníky spustili online webový portál, na který se všichni s přístupovými právy dostanou přímo z webových stránek společnosti (<https://portal.scaserv.cz/>). Řada firem již tuto možnost nabízí a zákazníci ji jako konkurenční výhodu často zmiňovali.

Zákazníci, kteří tuto službu využívají, mají po přihlášení k dispozici veškeré potřebné informace o probíhajících i ukončených zakázkách, přístup k dokladům o zapůjčení či vrácení zboží, aktuálním stavu komponentů nebo kopie vystave-

ných faktur. Vše v pohodlí a čase kdy potřebují, bez nutnosti kontaktování zaměstnanců společnosti. Tím dochází ke snížení časové prodlevy a zatížení pracovníků. Do budoucna bychom chtěli tento portál rozšířit například o fotografie z nakládek, vykládek, poškození a další doplňkové funkce, které technický pokrok moderních informačních systémů nabízí.

Z portálu může zákazník také napřímo zaslat dotaz nebo poptávku, která dorazí na email příslušnému obchodnímu zástupci. Uživatel získá pohodlně kontakt na pověřenou osobu, na kterou je možné se v případě potřeby napřímo obrátit. Webový portál slouží také pro zaměstnance, kteří skrze něj mohou z domácího počítače nebo telefonu požádat o dovolenou či zdravotní volno.



INVESTIČNÍ ČINNOST

Ve sledovaném hospodářském roce jsme se soustředili na podporu energeticky úsporných projektů. Jednalo se o instalaci fotovoltaické elektrárny a tepelných čerpadel a modernizaci trafostanice v areálu Ostravě. Podobně rozsáhlou investici plánujeme v roce 2024 pro areál v Brně.

Největší investiční akcí byla obnova vozového parku. Pořídili jsme 25 nových osobních vozidel značky Škoda. V příštím roce plánujeme pořídit ještě další dvě vozidla v důsledku posílení obchodního týmu.

Spustili jsme také první projekční a přípravné práce k získání povolení rozšíření ploch v našem areálu brněnské pobočky o více než 2 500 m². Tuto dodatečnou potřebu si vyžadují především úspěchy v obchodní oblasti se stropním a stěnovým bedněním..

7.1 Investice do půjčovního majetku – soubory movitých věcí

Naší dlouhodobou strategií v oblasti investic do půjčovního majetku je, že pro stálé zákazníky a zakázky, které přinášejí minimální očekávanou marži, musíme vždy zboží mít. Pokud nemůžeme nedostatek na jedné pobočce efektivně vyřešit přesunem z jiných, pak investujeme. Pro tuto strategii držíme stále dostatečné zásoby na prodejních skladech ve všech sortimentech.

V hospodářském roce 2023 došlo k poklesu celkového obrátu o 6,4 %. Navíc pobočky v Česku získaly přísun dodatečného půjčovního majetku z uzavírané pobočky v Bratislavě. Oba tyto vlivy nás nenutily investovat tak zásadně, jako v předchozích dvou letech. Celková výše investic dosáhla 7,360 mil. Kč.

Výše investic do půjčovního majetku v letech (v tis. Kč)

HR	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Výše investic	9 024	7 031	5 589	16 034	22 730	22 578	12 565	18 125	1 306	19 511	19 428	7 360

Investičně jsme opět nejvíce podpořili bednění, jehož rozvoj je pro nás strategickou prioritou. Do stěnového bednění jsme investovali přes 2,7 mil. a jen do bednicích stropních desek více než 800 tis. Kč.

V nosném sortimentu, rámovém lešení SPRINT, jsme investovali především do speciálních komponent, kterými jsou konzoly, krátké a průchozí rámy nebo žebříkové podlahy. Investice dosáhla 2,319 mil. Kč.



INVESTIČNÍ ČINNOST

**Přehled výše investic v jednotlivých sortimentech
v hospodářském roce 2023—2024 (v Kč)**

Sortiment	Celkem
Bednicí svěrky	640 678
BoSS	130 669
Kotevní příslušenství	32 557
LOGIK 50	2 707 117
Materiál pro výrobu	77 060
Mobilní zábrany	15 925
Obalový materiál	8 836
PLACHTY / sítě	81 237
Ploty	198 775
Překližky	809 307
SafeStep	166
SCAFLEX	5 949
Spojky	3 896
Společné příslušenství k bednění	30 646
SPRINT	2 319 478
Stavební stojky	288 572
Trubky	9 223
Celkový součet	7 360 090

Plán investic pro následující hospodářský rok bude z velké míry dán oživením stavebního trhu. Druhým faktorem bude úspěšnost olomoucké pobočky, kde budeme navyšovat zásobu půjčovního skladu podle postupného navyšování počtu získaných zakázek.

7.2 Investice – nepůjčovní majetek

Hospodářský rok 2023 byl především rokem investic do energeticky úsporných projektů. V Ostravě jsme spustili provoz fotovoltaické elektrárny s kapacitou 100 kW a bateriovým úložištěm o stejné kapacitě. Celková investice dosáhla 4,027 mil. Všechny podklady pro získání dotace jsme v pořádku doložili a čekáme na schválení částky až 1,5 mil. Kč z fondu MŽP.

Dalším energetickým projektem bylo pořízení 3 ks tepelných čerpadel pro areál v Ostravě pro ohřev vody a topení v administrativní budově a výrobní hale. Investice byla 1,308 mil. Kč.

Na stejné pobočce jsme provedli technické zhodnocení kioskové trafostanice DOFA v celkové výši 317 tis. Kč.

Stejný projekt energetických úspor plánujeme pro areál pobočky Brno v roce 2024. Fotovoltaickou elektrárnu a pořízení zcela nové kioskové trafostanice namísto současné sloupové.

Provedli jsme obnovu vozového parku osobních vozidel celé společnosti. Formou dvouletého úvěru jsme pořídili celkem 25 vozidel značky Škoda v celkové výši 13,228 mil. Kč.

Pro výrobu jsme pořídili ohráňovací lis HACO PPH za 462 tis. Kč.

Investovali jsme do dlouhodobého nehmotného majetku v podobě softwaru pro návrh stropního bednění pro filigránové a monolitické stropy.

Prvotní investice do otevření pobočky v Olomouci byla ve výši 311 tis. Kč. V této částce je plachtová hala a nová stavební buňka.



VÝZNAMNÉ ZAKÁZKY HOSPODÁŘSKÉHO ROKU 2023—2024

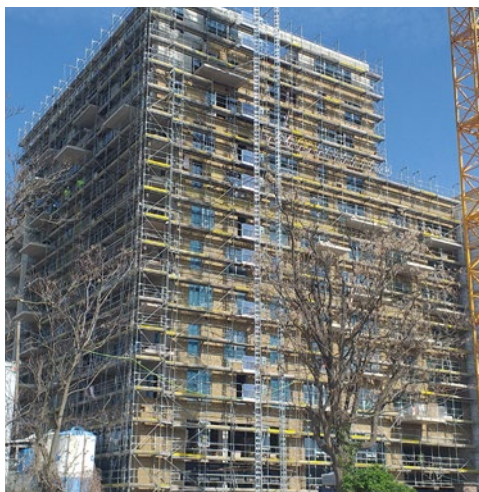
DAV, a.s. - Centrum bydlení pro seniory, Ostrava



FICHNA - HUDECZEK a.s. - Knihovna Opava



GEMO a.s. - Polyfunkční objekt IN SADY, Brno



HR systém, s.r.o. - Stanoviště tlumivek, Hranice



VÝZNAMNÉ ZAKÁZKY HOSPODÁŘSKÉHO ROKU 2023—2024

HYDOR s.r.o. - ÚMOb Slezská Ostrava



Izolex Moravia, spol. s r.o. - Hala SMC, Vyškov



KALHA a.s. - SafeStep, Brno - Chodská



LÍZAL plus s.r.o. - Jindřichova, Brno



VÝZNAMNÉ ZAKÁZKY HOSPODÁŘSKÉHO ROKU 2023—2024

PP 53, a.s. - BD Prosek, objekt MNP



RI OKNA a.s. - OA Kotlářská, Brno



S4-Stavební, s.r.o. - Hala Kozomín



THIERRA Construction s.r.o. - Pekárenský dvůr, Brno



VÝZNAMNÉ ZAKÁZKY HOSPODÁŘSKÉHO ROKU 2023—2024

Unibeskyd s.r.o. - RD Malenovice



VCES a.s. - Hloubětín, objekt A, D



VIVAS CZ s.r.o. - BD Triangl, Brno



FICHNA - HUDECZEK a.s. - BD Stodolní



Ve výrobních závodech v Ostravě a v Praze vyrábíme především to, co potřebují naše půjčovny a pružně reagujeme na objednávky našich zákazníků. Průměrná zásoba materiálu, polotovarů a výrobků se po celý rok pohybovala ve výši 21 mil. Kč.

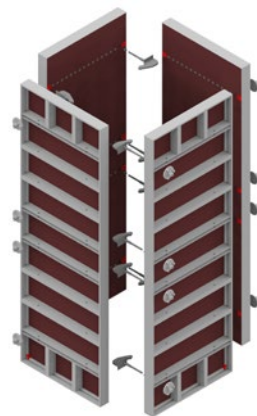
Nezaháleli jsme ani ve vývoji a výrobě nových produktů. V září 2023 jsme úspěšně certifikovali **upínací spojku hákovou**, známou na trhu také jako žabka. Ihned následovalo spuštění výroby na plné obrátky a ze spojky se stala jedna z nejprodávanějších položek našeho e-shopu.

Naslouchali jsme potřebám zákazníků a zahájili jsme výrobu dvou typů **bednicích svěrek** pro bednění věnců, průvlaků a překladů. Tento nový produkt jsme následně investovali do půjčovny a jen za hospodářský rok to byla investice v hodnotě přes 640 tis. Kč.

Preferovaný sortiment bednění LOGIK jsme v červenci 2023 rozšířili o **nový typ panelů LG50 UNI** pro profesionální bednění sloupů se čtvercovým a obdélníkovým průřezem. Panely tří různých výšek mají každých 5 cm připravený otvor pro změnu rozměru sloupu.

V následujícím roce bychom rádi dokončili projekt návrhu a spuštění masivní výroby **panelů plného oplocení**, které budeme nabízet pouze k prodeji, ale za nejlepších podmínek na trhu. Úspěch v nájmu a prodeji mobilního zábradlí nás zase vede k myšlenkám vlastní výroby a tím i získání dodatečné výrobní marže.

Pro ostravskou výrobu jsme zakoupili ohraňovací lis HACO PPH v ceně 462 tis. Kč.



Výzkumný ústav bezpečnosti práce, v. v. i.

Jeruzalémská 1283/9, 110 00 Praha 1



vydává

CERTIFIKÁT č. VUBP/026/2023

výrobci: SCASERV a.s.
Frýdecká 775/20,
719 00 Ostrava – Kunčice
Česká republika

identifikační číslo: 29395895

na výrobek: Upínací spojka háková TL, kód „Scaserv 31689310“
materiál S355, jazýček E295 (výkres č. SCA-VD-TL-002c, 8. série)

Tento certifikát potvrzuje shodu vlastností výše uvedeného výrobku s vybranými požadavky, které jsou konkretizovány v normách:

- ČSN 73 8101:2018 „Lešení. Společná ustanovení“
- ČSN 73 8107:2005 „Trubková lešení“

Podkladem pro tento certifikát jsou zjištění uvedená v závěrečném protokolu č. VUBP/ZP-014/2023, vydaném VÚBP, v. v. i. v Praze dne 14. 09. 2023. Tento protokol je nedílnou součástí certifikátu.

Tento certifikát je platný do 14. 09. 2026

V Praze dne 14. 09. 2023




Ing. Jiří Tihloun, Ph.D., LL.M.
za VÚBP, v. v. i.

EKONOMIKA SPOLEČNOSTI

Po loňském rekordním roce, kdy jsme zvýšili celkový obrát o 6,1 %, přišel předpokládaný pokles stavební produkce. To se podepsalo nejen na menším množství zakázek, ale také na nutnosti snížit ceny nájmu a služeb v boji s konkurencí o potenciální zakázky. Cenové podbízení je ale

špatné i z krátkodobého pohledu a nutně vede k poklesu vlastních investic a k výslednému zhoršení kvality celého stavebnictví. Celkový čistý obrát klesl ve sledovaném období o 6,3 % a vrátili jsme se tak po velmi silném roce zpět na tržby hospodářského roku 2021. Tento pokles

v pohledu na celý stavební sektor považujeme za relativní úspěch. Významní hráči na trhu hovoří i o 15-20 % poklesu v porovnání s předchozím rokem.

Hospodářský výsledek před zdaněním (v tis. Kč)

Hosp. rok.	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
SCASERV a.s.	31 199	21 876	22 111	24 495	14 485	19 575	41 582	18 116	2 577	17 574	39 466	24 727

Závazky společnosti k úvěrovým institucím se snížily ze 116,1 mil. na 104,6 mil. Tato suma se skládá z dlouhodobých úvěrů na vybudování areálu v Ostravě a Brně a krátkodobého úvěru pro obnovu vozového parku.

Výsledky hospodaření za období od 1. 5. 2023 — 30. 4. 2024 byly zpracovány do řádné účetní závěrky, kterou tvoří rozvaha, výkaz zisku a ztrát, příloha k účetní závěrce, přehled o peněžních tocích, zpráva o vztazích mezi propojenými osobami a přehled o změnách vlastního kapitálu. Celá účetní závěrka byla ověřena auditorskou společností COTAX AUDIT, s.r.o. s pozitivním výrokem.



SPOLEČENSKÁ ODPOVĚDNOST SPOLEČNOSTI SCASERV A.S.

SCASERV a.s. je díky své společenské odpovědnosti vnímána jako stabilní a důvěryhodný partner. Zpětná vazba okolí nás utvrzuje ve správné vizi dlouhodobé udržitelnosti našeho podnikání.

Jsme aktivní ve všech oblastech tzv. trojí odpovědnosti, tedy v oblasti sociální, ekonomické a enviromentální. Společensky odpovědné chování považujeme za nedílnou součást naší podnikatelské činnosti. Nad rámec legislativních povinností nastupuje v našem případě také dobrovolnost, jako nejvyšší výraz společensky odpovědné společnosti.

11.1 / Sociální oblast

Česká republika se již dlouhá léta nachází mezi státy s nejnižší mírou nezaměstnanosti. Udržení stávajících zaměstnanců a přilákání nových je absolutní prioritou pro dlouhodobé a kvalitní fungování. Dovolená nad rámec zákonem stanovených dnů, sick days, nadprůměrný příspěvek na stravě. To jsou jen minimální benefity, které jako společnost nabízíme.

Tvoříme prostředí, které bude pro zaměstnance motivující. Celková spokojenost v práci se poté odráží na nízké fluktuaci, kterou se můžeme jako společnost každoročně pochlubit. Maximálně otevřená komunikace, přátelská pracovní atmosféra, moderní pracoviště, důraz na ochranu zdraví, to vše jsou faktory, které podporují sounáležitost s firmou.

Díky získané podpoře pro podnikové vzdělávání v letech 2024–2026 můžeme zaměstnancům nabídnout řadu rozvojových programů pro jejich profesní růst.

Podporujeme dlouhodobě vybrané organizace a projekty.

Jsme v této oblasti proaktivní a naše partnerství nejsou jen jednorázová rozhodnutí. Snažíme se budovat pojítka mezi jednotlivými pobočkami a regiony, ve kterých působíme.

Významnou součástí sociální oblasti je právě vzdělanost. Projekt Koordinuj.cz, rozvíjený ve spolupráci s ČVUT v Praze, s námi může také dlouhodobě počítat. Tvorba výukových videí, setkávání se se studenty a podpora portálu jsou jen některými částmi tohoto jedinečného projektu pro studenty stavebního oboru napříč celou republikou.

Jsme dlouholetým partnerem Samostatného dětského oddílu Brontosauři a jejich projektu Klub Pěstoun. Mezi činnostmi organizace patří volnočasové aktivity dětí, mládeže i dospělých v zájmových klubech, střediscích a oddílech.

Pravidelnou podporu poskytujeme neziskové organizaci MIKASA, která pomáhá lidem s těžkými formami autismu a mentálního postižení. Dělalí maximum pro lepší život těch, kteří jsou odkázáni na pomoc okolí.

Jsme pravidelným partnerem Letních shakespearovských slavností na Slezskoostravském hradě v Ostravě. Tato jedinečná kulturní akce pod širým nebem patří k největším kulturním svátkům v regionu.

Opakovaně jsme podpořili projekt Týden betonu. Cílem programu s účastí veřejnosti je seznámit studenty fakulty s technologií betonáže a se souvisejícími procesy, a to přímo na konkrétních realizacích a konkrétních stavbách.

Nezapomínáme ani na sport. Finančně jsme podpořili oddíly stolního tenisu, parkouru nebo tenisu. Pro všechny oddíly, kluby či sportovní zařízení je podpora zásadní pro

udržení jejich činnosti především v souvislosti s nárůstem cen nájmu a energií.



SPOLEČENSKÁ ODPOVĚDNOST SPOLEČNOSTI SCASERV A.S.



11. 2 / Ekonomická oblast

Jedinou správnou cestou pro nás je transparentnost a bezkorupční prostředí.

Vítáme každou zpětnou vazbu, která společnosti pomáhá se zlepšovat a předcházet jakýmkoliv nekalým praktikám. Na základě zákona jsme zavedli systém ochrany oznamovatelů, který chrání osoby při oznamování neetického, nelegálního, podvodného nebo dokonce protiprávního jednání.

Správnost naší ekonomické činnosti, jako akciové společnosti, je pravidelně prověřována nezávislým účetním a daňovým auditem, jehož výsledky jsou veřejně prezentovány. Přísně dbáme na dodržování vlastní platební morálky. Skó-

ring společnosti SCASERV u nezávislých hodnotících společností patří mezi nejlepší a vypovídá o finanční stabilitě a důvěryhodnosti.

11. 3 / Enviromentální oblast

Uvědomujeme si dopad vlastního podnikání na životní prostředí. Chceme vykonávat svou činnost tak, abychom minimalizovali plýtvání přírodními zdroji a nezatěžovali neúměrně živou a neživou přírodu naším podnikáním. Hledáme možnosti, jak být co nejšetrnější k naší planetě a patřit k firmám s bezemisní budoucností. Investice nevnímáme jako ekonomickou přítěž, ale cestu k úsporám energií a výrazně nižším provozním nákladům v budoucnu.

Jako majitelé vlastních areálů musíme dodržovat řadu legislativních požadavků spojených s ochranou životního prostředí. Správné nakládání s odpady z areálů a staveb, včetně úhrad poplatků na skládkách a sběrných dvorech, je pro nás naprostou samozřejmostí.

V roce 2023 jsme na pobočce v Ostravě spustili fotovoltaickou elektrárnu s kapacitou 100 kW a stejně velké bateriové úložiště. Od spuštění do konce hospodářského roku jsme v emisích ušetřili 9,5 tuny CO₂, což v přepočtu na vysázené stromy odpovídá 284 ks. Zároveň jsme pořídili a spustili 3 tepelná čerpadla vzduch – voda. Areál Ostrava je nyní z velké části energeticky soběstačný a vytvořené přebytky elektrické energie dodáváme zpět do sítě.

V příštím hospodářském roce připravujeme investici stejně rozsáhlé fotovoltaické elektrárny s bateriovým úložištěm pro vlastní pobočku v Brně.



OSTATNÍ INFORMACE

SCASERV a.s.

neměla ve sledovaném období organizační složku v zahraničí.

SCASERV a.s.

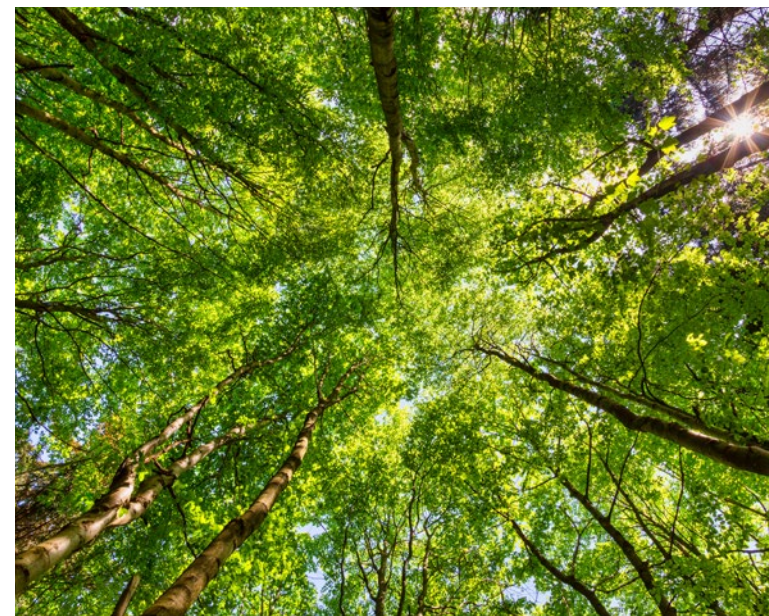
důsledně dbá na ochranu životního prostředí při všech svých aktivitách.

SCASERV a.s.

důsledně dbá na zajištění bezpečnosti práce jak ve smyslu výběru technicky a bezpečnostně vhodných výrobků a jejich řádného užívání, tak ve smyslu zajištění bezpečnosti práce zaměstnanců a subdodavatelů. Oblast bezpečnosti organizuje a řídí v souladu se všemi zákony, nařízeními a předpisy v oblasti BOZP a PO.

SCASERV a.s.

dbá na důsledné dodržování Zákoníku práce a všech dalších zákonů a předpisů v oblasti pracovně právních vztahů a zároveň dbá na rovnoprávné zacházení se všemi zaměstnanci. Trvale vyhodnocuje potřeby rozvoje zaměstnanců a zajišťuje jejich rozvoj a vzdělávání.



Přínos pro životní prostředí

Ušetřené emise CO2

9 529,6 kg

Ekvivalent zasazených stromů

284



OBSAH PŘÍLOHY

13.	Přílohy	22
•	Výpis z obchodního rejstříku	23
•	Výkaz zisku a ztrát	25
•	Rozvaha	27
•	Přehled o peněžních tocích	31
•	Přehled o změnách vlastního kapitálu	32
•	Příloha k účetní závěrce	33
•	Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami	47
•	Zpráva auditora	52



Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Ostravě
oddíl B, vložka 4496

Datum vzniku a zápisu:	31. ledna 2012
Spisová značka:	B 4496 vedená u Krajského soudu v Ostravě
Obchodní firma:	SCASERV a.s.
Sídlo:	Frýdecká 775/20, Kunčice, 719 00 Ostrava
Identifikační číslo:	293 95 895
Právní forma:	Akciová společnost
Předmět podnikání:	a) Montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení; b) Zpracování dřeva, výroba dřevěných, korkových, proutěných a slaměných výrobků; c) Výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků; d) Povrchové úpravy a svařování kovů a dalších materiálů; e) Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti; f) Zprostředkování obchodu a služeb; g) Velkoobchod a maloobchod; h) Poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály; i) Pronájem a půjčování věcí movitých; j) Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků; k) Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce; l) Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy; m) Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti; n) Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor. Montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení
Statutární orgán - představenstvo:	
předseda představenstva:	MOJMÍR HOMOLA, dat. nar. 8. srpna 1959 Družební 745, Krásné Pole, 725 26 Ostrava Den vzniku funkce: 24. dubna 2019 Den vzniku členství: 24. dubna 2019
člen představenstva:	Ing. TOMÁŠ PALUPA, dat. nar. 16. dubna 1977 Václavovická 583, 739 34 Václavovice Den vzniku členství: 24. dubna 2019
člen představenstva:	MARIE ZHORELOVÁ, dat. nar. 29. května 1962 Na Kolonii 116, 747 64 Horní Lhota Den vzniku členství: 24. dubna 2019
Způsob jednání:	Společnost zastupuje předseda představenstva samostatně nebo dva členové představenstva společně.
Dozorčí rada:	
předseda dozorčí rady:	Ing. IVANA PLHALOVÁ, dat. nar. 21. května 1968

č.p. 271, 741 01 Bernartice nad Odrou
Den vzniku funkce: 24. dubna 2019
Den vzniku členství: 24. dubna 2019

člen dozorčí rady:

DiS. MARTINA PALUPOVÁ, dat. nar. 18. prosince 1978
Václavovická 583, 739 34 Václavovice
Den vzniku členství: 24. dubna 2019

člen dozorčí rady:

Ing. MICHAL HOMOLA, dat. nar. 31. srpna 1987
Vrbka 54/2, Krásné Pole, 725 26 Ostrava
Den vzniku členství: 18. března 2022

Akcie:

100 ks akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 20 000,- Kč
Převoditelnost akcií je omezena. Převod akcií je podmíněn souhlasem valné
hromady.

Základní kapitál:

2 000 000,- Kč
Splaceno: 100%

Ostatní skutečnosti:

Počet členů statutárního orgánu: 3

Počet členů dozorčí rady: 3

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst.
5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Veřejný rejstřík

Ověřuji pod pořadovým číslem **703601_014616**, že tato listina, která
vznikla převedením výstupu platných údajů z informačního systému veřejné
správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 2 listů,
se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné
správy v elektronické podobě.

Vratimov 1

dne 06.05.2024 v 10:27

Podpis

Zapletalová Monika

Zapletalová Monika

Razítko:



VÝKAZ ZISKU A ZTRÁT

v plném rozsahu, ke dni 30. 4. 2024 (v celých tisících Kč)

IČO: 29395895

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky: SCASERV a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání účetní jednotky: Frýdecká 775/20, 719 00 Ostrava – Kunčice

označ. a	TEXT b	řad. c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	001	133 415	153 907
II.	Tržby za prodej zboží	002	12 433	8 758
A.	Výkonová spotřeba (A.1. + A.2. + A.3.)	003	66 042	75 878
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	004	7 849	5 050
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	005	10 620	20 020
A.3.	Služby	006	47 572	50 807
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	007	-1 490	1 107
C.	Aktivace	008	-4 279	-14 196
D.	Osobní náklady (D.1. + D.2.)	009	47 507	45 953
D.1.	Mzdové náklady	010	34 294	33 395
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	011	13 213	12 559
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	012	11 934	11 385
D.2.2.	Ostatní náklady	013	1 280	1 174
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (E.1. + E.2. + E.3.)	014	25 004	16 283
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	015	24 672	20 852
E.1.1.	- Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	016	24 672	20 852
E.1.2.	- Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	017		
E.2.	Úpravy hodnot zásob	018		
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	019	332	-4 569
III.	Ostatní provozní výnosy (III.1. + III.2. III.3.)	020	18 786	13 344
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	021	16 227	11 803
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	022	1 214	897
III.3.	Jiné provozní výnosy	023	1 344	644
F.	Ostatní provozní náklady (součet F.1. až F.5.)	024	4 495	7 480
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	025	1 475	313
F.2.	Zůstatková cena prodaného materiálu	026	773	528
F.3.	Daně a poplatky	027	629	347
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	028		
F.5.	Jiné provozní náklady	029	1 619	6 291
*	Provozní výsledek hospodaření	030	27 355	43 505

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁT

v plném rozsahu, ke dni 30. 4. 2024 (v celých tisících Kč)

označ. a	TEXT b	řád. c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly (IV.1. + IV.2.)	031	242	
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	032	242	
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů	033		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	034		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (V.1. + V.2.)	035		
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	036		
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	037		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	038		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (VI.1. + VI.2.)	039	7	0
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	040	7	0
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	041		
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	042		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (J.1. + J.2.)	043	2 736	3 844
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	044		
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	045	2 736	3 844
VII.	Ostatní finanční výnosy	046	109	150
K.	Ostatní finanční náklady	047	249	346
*	Finanční výsledek hospodaření (IV. + V. + VI. + VII. - G. - H. - I. - J. - K.)	048	-2 627	-4 040
**	Výsledek hospodaření před zdaněním	049	24 727	39 466
L.	Daň z příjmů (L.1. + L.2.)	050	4 776	7 507
L.1.	Daň z příjmů splatná	051	4 205	7 684
L.2.	Daň z příjmů odložená	052	571	-177
**	Výsledek hospodaření po zdanění	053	19 951	31 959
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům	054		
***	Výsledek hospodaření za účetní období	055	19 951	31 959
*	Čistý obrát za účetní období (I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.)	056	164 992	176 159

Sestaveno dne: 14.10.2024 11:06		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou:
Právní forma účetní jednotky: Akciová společnost	Předmět podnikání:	Pozn.:

ROZVAHA

v plném rozsahu, ke dni 30. 4. 2024 (v celých tisících Kč)

IČO: 29395895

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky: SCASERV a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání účetní jednotky: Frýdecká 775/20, 719 00 Ostrava – Kunčice

označ. a	AKTIVA b	řád. c	Běžné účetní období			Min. úč. období Netto 4
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
	AKTIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	001	450 715	-137 390	313 325	308 193
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	Dlouhodobý majetek (B.I. + B.II. + B.III.)	003	379 945	-126 468	253 477	254 510
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (součet B.I.1. až B.I.5.)	004	783	-487	295	175
B.I.1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	005				
B.I.2.	Ocenitelná práva (B.I.2.1. + B.I.2.2.)	006	783	-487	295	175
B.I.2.1.	Software	007	783	-487	295	175
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	008				
B.I.3.	Goodwill	009				
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010				
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011				
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek (součet B.II.1. až B.II.5.)	014	379 008	-125 981	253 027	254 192
B.II.1.	Pozemky a stavby (B.II.1.1. + B.II.1.2.)	015	204 795	-13 664	191 132	192 220
B.II.1.1.	Pozemky	016	23 974		23 974	23 974
B.II.1.2.	Stavby	017	180 821	-13 664	167 158	168 246
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	174 213	-112 317	61 895	59 822
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019				
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek (součet B.II.4.1. až B.II.4.3.)	020				
B.II.4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	021				
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022				
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023				
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024				2 150
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025				2 145
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026				5
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek (součet B.III.1. až B.III.7.)	027	155		155	143
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	155		155	143
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029				
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv	030				
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031				
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032				
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033				
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek (B.III.7.1. + B.III.7.2.)	034				
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035				
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036				

ROZVAHA

v plném rozsahu, ke dni 30. 4. 2024 (v celých tisících Kč)

označ. a	AKTIVA b	řád. c	Běžné účetní období			Min. úč. období Netto 4
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
C.	Oběžná aktiva (C.I. + C.II. + C.III. + C.IV.)	037	70 199	-10 922	59 277	53 069
C.I.	Zásoby (součet C.I.1. až C.I.5.)	038	27 911		27 911	25 950
C.I.1.	Materiál	039	11 412		11 412	12 970
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	040	4 627		4 627	4 443
C.I.3.	Výrobky a zboží (C.I.3.1. + C.I.3.2.)	041	11 587		11 587	8 537
C.I.3.1.	Výrobky	042	2 026		2 026	782
C.I.3.2.	Zboží	043	9 562		9 562	7 755
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044				
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045	284		284	
C.II.	Pohledávky (C.II.1. + C.II.2.)	046	40 096	-10 922	29 174	25 220
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky (součet C.II.1.1. až C.II.1.5.)	047				
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048				
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049				
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv	050				
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	051				
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní (součet C.II.1.5.1 až C.II.1.5.4.)	052				
C.II.1.5.1	Pohledávky za společníky	053				
C.II.1.5.2	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054				
C.II.1.5.3	Dohadné účty aktivní	055				
C.II.1.5.4	Jiné pohledávky	056				
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky (součet C.II.2.1. až C.II.2.4.)	057	40 096	-10 922	29 174	25 220
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	37 513	-10 922	26 591	24 029
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	1 021		1 021	823
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	060				
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní (součet C.II.2.4.1. až C.II.2.4.6.)	061	1 562		1 562	368
C.II.2.4.1	Pohledávky za společníky	062				
C.II.2.4.2	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063				
C.II.2.4.3	Stát - daňové pohledávky	064	1 037		1 037	48
C.II.2.4.4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	460		460	162
C.II.2.4.5	Dohadné účty aktivní	066	11		11	107
C.II.2.4.6	Jiné pohledávky	067	53		53	51
C.III.	Krátkodobý finanční majetek (C.III.1. + C.III.2.)	068				
C.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	069				
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	070				
C.IV.	Peněžní prostředky (C.IV.1. + C.IV.2.)	071	2 192		2 192	1 899
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	072	145		145	137
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	073	2 047		2 047	1 762
D.	Časové rozlišení aktiv (D.1. + D.2. + D.3.)	074	571		571	613
D.1.	Náklady příštích období	075	537		537	596
D.2.	Komplexní náklady příštích období	076				
D.3.	Příjmy příštích období	077	33		33	18

ROZVAHA

v plném rozsahu, ke dni 30. 4. 2024 (v celých tisících Kč)

označ.	PASIVA	řád.	Stav v běžném účet. období	Stav v minulém účet. období
a	b	c	5	6
	PASIVA CELKEM (A + B + C.+D.)	078	313 325	308 193
A.	Vlastní kapitál (A.I. + A.II. + A.III. + A.IV. + A.V. + A.VI.)	079	187 888	167 925
A.I.	Základní kapitál (A.I.1. + A.I.2. + A.I.3.)	080	2 000	2 000
A.I.1.	Základní kapitál	081	2 000	2 000
A.I.2.	Vlastní podíly (-)	082		
A.I.3.	Změny základního kapitálu	083		
A.II.	Ážio a kapitálové fondy (A.II.1. + A.II.2.)	084	-3	-15
A.II.1.	Ážio	085		
A.II.2.	Kapitálové fondy (součet A.II.2.1. až A.II.2.5.)	086	-3	-15
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	087		
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	088	-3	-15
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	089		
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací	090		
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací	091		
A.III.	Fondy ze zisku (A. III. 1. + A.III.2.)	092	200	200
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy	093	200	200
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	094		
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (A.IV.1. + A. IV.2. + A.IV.3.)	095	165 740	133 781
A.IV.1.	Nerozdělený zisk minulých let	096	165 740	133 781
A.IV.2.	Neuhrazená ztráta minulých let	097		
A.IV.3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let	098		
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	099	19 951	31 959
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku	100		
B.+C.	Cizí zdroje (B. + C.)	101	125 215	140 043
B.	Rezervy (součet B.1. až B.4.)	102		
B.1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	103		
B.2.	Rezerva na daň z příjmů	104		
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	105		
B.4.	Ostatní rezervy	106		

ROZVAHA

v plném rozsahu, ke dni 30. 4. 2024 (v celých tisících Kč)

označ.	PASIVA	řád.	Stav v běžném účet. období	Stav v minulém účet. období
a	b	c	5	6
C.	Závazky (C.I. + C.II.)	107	125 215	140 043
C.I.	Dlouhodobé závazky (součet C.I.1. až C.I.9.)	108	105 643	116 537
C.I.1.	Vydané dluhopisy (C.I.1.1. + C.I.1.2.)	109		
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	110		
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	111		
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	112	104 602	116 067
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	113		
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	114		
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	115		
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	116		
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv	117		
C.I.8.	Odložený daňový závazek	118	1 041	470
C.I.9.	Závazky - ostatní (C.I.9.1. + C.I.9.2. + C.I.9.3.)	119		
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	120		
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní	121		
C.I.9.3.	Jiné závazky	122		
C.II.	Krátkodobé závazky (součet C.II.1. až C.II.8.)	123	19 572	23 506
C.II.1.	Vydané dluhopisy	124		
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	125		
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy	126		
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	127	8 774	5 524
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	128		41
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	129	5 078	8 271
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě	130		
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	131		
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv	132		
C.II.8.	Závazky ostatní (součet C.II.8.1. až C.II.8.7.)	133	5 719	9 669
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	134		
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	135		
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	136	2 432	2 191
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	137	1 386	1 211
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	138	1 159	6 122
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	139	742	146
C.II.8.7.	Jiné závazky	140		
D.	Časové rozlišení (D.1. + D.2.)	141	222	224
D.1.	Výdaje příštích období	142	22	25
D.2.	Výnosy příštích období	143	199	199

Sestaveno dne: 14.10.2024 10:58		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou:	
Právní forma účetní jednotky: Akciová společnost	Předmět podnikání:	Pozn.:	

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

(výkaz cash-flow), ke dni 30. 4. 2024, (v celých tisících Kč)

SCASERV a.s.

Frydecká 775/20, 719 00 Ostrava - Kunčice

IČ: 29395895

Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb.

			Skutečnost v účetním období	
			běžném	minulém
Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb.			1 899	15 378
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období			
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)				
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním		24 727	39 466
A.	1	Úpravy o nepeněžní operace	13 307	8 698
A.	1	1 Odpisy stálých aktiv a umořování opravné položky k nabytému majetku	24 672	20 852
A.	1	2 Změna stavu opravných položek, rezerv	332	-4 569
A.	1	3 Zisk z prodeje stálých aktiv	-14 752	-11 490
A.	1	4 Výnosy z podílů na zisku	-242	0
A.	1	5 Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku a vyúčtované výnosové úroky	2 729	3 844
A.	1	6 Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	568	61
A.	*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	38 034	48 164
A.	2	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-1 369	11 493
A.	2	1 Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, přechodných účtů aktiv	-1 277	2 705
A.	2	2 Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, přechodných účtů pasiv	1 869	778
A.	2	3 Změna stavu zásob	-1 961	8 010
A.	2	4 Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostř. a ekvivalentů	0	0
A.	**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	36 665	59 657
A.	3	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku	-2 736	-3 844
A.	4	Přijaté úroky	7	0
A.	5	Zaplacená daň z příjmů a doměrky daně za minulá období	-11 024	-3 218
A.	6	Přijaté podíly na zisku	0	0
A.	***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	22 912	52 595
Peněžní toky z investiční činnosti				
B.	1	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-27 315	-33 108
B.	2	Příjmy z prodeje stálých aktiv	16 161	10 834
B.	3	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	0	0
B.	***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-11 154	-22 274
Peněžní toky z finančních činností				
C.	1	Dopady změn dlouhodobých, resp. krátkodobých závazků	-11 465	-43 800
C.	2	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	0	0
C.	2	1 Zvýšení peněžních prostředků z důvodů zvýšení základního kapitálu, ážia a fondů ze zisku	0	0
C.	2	2 Vyplacení podílů na vlastním jmění společníkům	0	0
C.	2	3 Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	0	0
C.	2	4 Úhrada ztráty společníky	0	0
C.	2	5 Přímé platby na vrub fondů	0	0
C.	2	6 Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené daně	0	0
C.	***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-11 465	-43 800
F.	Čisté zvýšení resp. snížení peněžních prostředků		293	-13 479
R.	Stav peněžních prostředků a pen. ekvivalentů na konci účetního období		2 192	1 899

Sestaveno dne: 14. 10. 2024

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

ke dni 30. 4. 2024, (v celých tisících Kč)

SCASERV a.s.

Frydecká 775/20, 719 00 Ostrava - Kunčice

IČ: 29395895

Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb.

	Počáteční zůstatek	Zvýšení	Snížení	Konečný zůstatek
A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku	2 000	0	0	2 000
B. Základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku	0	0	0	0
C. Součet A +/- B	2 000	XX	XX	XX
D. Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	0	0	0	0
* Součet A +/- B +/- D	XX	XX	XX	2 000
E. Ažio	0	0	0	0
F. Rezervní fond	200	0	0	200
G. Ostatní fondy ze zisku	0	0	0	0
H. Kapitálové fondy	0	0	0	0
I. Rozdíly z přecenění nezahrnuté do hospodářského výsledku	-15	12	8	-3
J. Zisk minulých účetních období	165 740	0	0	165 740
K. Ztráta minulých účetních období	0	0	0	0
L. Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	XX	19 951	0	19 951
* Celkem	167 925	19 963	0	187 888

Sestaveno dne: 14. 10. 2024

PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

ke dni 30. 4. 2024, (v celých tisících Kč)

Finančnímu úřadu pro: **Moravskoslezský kraj**
Územnímu pracovišti v: **Ostrava I**
DIČ: **CZ29395895**

Uspořádání a obsahové vymezení vysvětlujících a doplňujících informací dle § 39 vyhlášky č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví.

§ 39 odst. 1) písm. a)

Popis společnosti

Název účetní jednotky: SCASERV a.s.
Sídlo: Frýdecká 775/20, Ostrava – Kunčice
IČO: 29395895
Zapsáno v OR: u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 4496
Datum vzniku: 31. ledna 2012
Právní forma: akciová společnost
Předmět činnosti: výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, projektová činnost ve výstavbě, montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení

Osoby s podstatným nebo rozhodujícím vlivem (s podílem větším než 20% na základním kapitálu)

Jméno osoby	Výše vkladu v %	Změny v obchodním rejstříku:	ANO ☐	NE ☒
HOMOLA holding s.r.o.	55			
Ing. Tomáš Palupa	35	Změny organizační struktury:	ANO ☐	NE ☒
Mojmír Homola	10			

§ 39 odst. 1) písm. b) až i)

Základní východiska pro vypracování účetní závěrky

Příložená individuální účetní závěrka byla připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a prováděcí vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, ve znění platném pro rok 2023 a 2024.

Obecné účetní zásady, účetní metody a jejich změny a odchylky

Způsoby oceňování, které účetní jednotka používala při sestavení účetní závěrky za rok 2023 a 202 jsou následující:

a) Dlouhodobý hmotný majetek

Účetní jednotka neúčtovala o dlouhodobém hmotném majetku. ☐ ANO ☒ NE

Dlouhodobý hmotný majetek oceňovala účetní jednotka podle § 25, odst. 1) písm. a) zákona č. 563/1991 Sb., pořizovacími cenami, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související.

Dlouhodobý hmotný majetek získaný bezplatně účetní jednotka oceňuje reprodukční pořizovací cenou podle § 25, odst. 1) písm. l.) zákona č. 563/1991 Sb.

Ocenění dlouhodobého hmotného majetku se snižuje o dotace ze státního rozpočtu.

Účetní jednotka vytvářela dlouhodobý hmotný majetek vlastní činností: ☒ ANO ☐ NE

PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

ke dni 30. 4. 2024, (v celých tisících Kč)

Dlouhodobý hmotný majetek vytvořený vlastní činností oceňovala účetní jednotka podle § 25, odst. 1) písm. b) zákona č. 563/1991 Sb., vlastními náklady, které zahrnují:

- ☒ přímé materiálové a mzdové náklady
- ☐ výrobní režijní náklady související s vytvořením dlouhodobého hmotného majetku
- ☐ nepřímé náklady správního charakteru (správní režie)
- ☐ jinak – doplněk č.

b) Dlouhodobý nehmotný majetek

Účetní jednotka neúčtovala o dlouhodobém nehmotném majetku.

☐ ANO ☒ NE

Dlouhodobý nehmotný majetek oceňovala účetní jednotka podle § 25, odst. 1) písm. h) zákona č. 563/1991 Sb., pořizovacími cenami, které zahrnují cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Účetní jednotka vytvářela dlouhodobý nehmotný majetek vlastní činností:

☐ ANO ☒ NE

Dlouhodobý nehmotný majetek vytvořený vlastní činností oceňovala účetní jednotka podle § 25, odst. 1) písm. i) zákona č. 563/1991 Sb., vlastními náklady, které zahrnují:

- ☐ přímé materiálové a mzdové náklady
- ☐ výrobní režijní náklady související s vytvořením dlouhodobého nehmotného majetku
- ☐ nepřímé náklady správního charakteru (správní režie)
- ☐ jinak – doplněk č.

Odpisový plán dlouhodobého hmotného a dlouhodobého nehmotného majetku

Způsob sestavení odpisového plánu pro dlouhodobý hmotný a dlouhodobý nehmotný majetek a použité metody odpisů při stanovení účetních odpisů dlouhodobého hmotného a dlouhodobého nehmotného majetku:

- ☒ Odpisový plán účetních odpisů DHM účetní jednotka vydala vnitřním předpisem, který vycházel z předpokládaného opotřebení zařazovaného majetku odpovídajícího běžným podmínkám jeho používání. Účetní a daňové odpisy jednotky se nerovnájí.
- ☐ Odpisový plán účetních odpisů DHM účetní jednotka vydala vnitřním předpisem tak, že za základ vzala metody používané při vyčíslování daňových odpisů. Daňové a účetní odpisy jednotky se rovnají.
- ☐ Odpisový plán účetních odpisů DNM vycházel z toho, že vzal za základ způsob odpisování podle účetních předpisů (§56 vyhlášky č. 500/2002 Sb.). Daňové a účetní odpisy DNM se nerovnájí.
- ☒ Odpisový plán účetních odpisů DNM vycházel z toho, že vzal za základ způsob odpisování podle daňových odpisů. Daňové a účetní odpisy DNM se rovnají.
- ☐ Odpisový plán – viz doplněk č.

.....

PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

ke dni 30. 4. 2024, (v celých tisících Kč)

Použitý systém odpisování drobného dlouhodobého majetku:

Majetek používaný v půjčovně po dobu delší než jeden rok se vede jako drobný hmotný majetek, u kterého se odpisy daňové rovnají odpisům účetním. Stejně tak u strojů, přístrojů, inventáře a jiných movitých věcí pořízených do 30. 4. 2023 v pořizovací ceně od 10 tis. do 80 tis. se životností nad 1 rok se odpisy daňové rovnají odpisům účetním. Odpis. plán účetních odpisů drobného dlouhodobého majetku jednotka vydala vnitřním předpisem, který vycházel z předpokládaného opotřebení zařazovaného majetku odpovídajícím běžným podmínkám jeho používání tak, že za základ vzala způsob odepisování podle účetních odpisů. Daňové a účetní odpisy drobného dlouhodobého majetku se rovnají. Odpisy jsou lineární a doba odepisování je stanovena takto:

Půjčovna:

- Výtahy a vrátky – 48 měsíců
- Spojky, trubky bez pozinku, žebříky, dřevěné nosníky – 60 měsíců
- Zarážky dřevěné – 72 měsíců
- Věž Boss – 96 měsíců
- Příčníky, spojky pozink – 120 měsíců
- Věže ostatní, Logik, panely – 144 měsíců
- Sprint pcel pozink, hliníkové nosníky, věž Gass – 180 měsíců
- Cuplok ocel, ocelové stavební stojky, žebříkový nosník – 192 měsíců
- Trubky pozink – 240 měsíců

Ostatní drobný dlouhodobý majetek (již koupený opotřeбенý):

- Vysokozdvizné vozíky – 12 měsíců
- Myčky a mycí boxy – 12 měsíců
- Nákladní vozy a přívěsné vozíky – 18 měsíců
- Kamerový systém, klimatizace – 12 měsíců
- Ostatní drobný majetek (lisy, svářečky, pily, nůžky, kladkostroje, atd.) – 12 měsíců

Pro ostatní drobný dlouhodobý majetek pořízený od 1. 5. 2022 v pořizovací ceně do 80 tis. platí, že je k němu přistupováno jako k zásobám – je účtován přímo do spotřeby.

c) Finanční majetek

Účetní jednotka v běžném roce vlastnila finanční majetek:

☒ ANO

☐ NE

Podíly, cenné papíry a deriváty byly oceněny dle § 25, odst. 1) písm. f) zákona č. 563/1991 Sb. pořizovacími cenami, které zahrnují cenu pořízení a přímé náklady s pořízením související.

d) Peněžní prostředky

Peněžní prostředky a ceny oceňovala účetní jednotka podle § 25, odst. 1) písm. e) zákona č. 563/1991 Sb., jmenovitými hodnotami.

e) Zásoby

Účetní jednotka neúčtovala o zásobách.

☐ ANO

☒ NE

Při účtování zásob postupovala účetní jednotka dle Českého účetního standardu pro podnikatele č. 015 čl. 4 způsobem:

☒ A

☐ B

Účetní jednotka nakupovala zásoby:

☒ ANO

☐ NE

Oceňování zásob se uskutečňovalo podle § 25, odst. 1) písm. c) zákona č. 563/1991 Sb., pořizovacími cenami, které zahrnují cenu pořízení a náklady s pořízením související. Náklady související s pořízením zásob se (dle ČÚS č. 015 a dle § 49 vyhlášky č. 500/2002 Sb.):

☐ při příjmu na sklad rozpočítaly s cenou pořízení na jednotku pořízené zásoby

PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

ke dni 30. 4. 2024, (v celých tisících Kč)

☒ se rozdělily v analytické evidenci na cenu pořízení a na náklady s pořízením související. Při vyskladnění zásob se tyto náklady rozpouštějí do ceny prodaných nebo spotřebovaných zásob podle způsobu závazně stanoveném ve vnitřním předpise účetní jednotky.

☐ pořizovací cena se v analytické evidenci rozdělila na předem stanovenou cenu pořízení a odchylku od skutečné ceny pořízení. Při vyskladnění zásob se tato odchylka rozpouští způsobem závazně stanoveným účetní jednotkou ve vnitřním předpise.

☐ popis nebo odvolávka na doplněk:
.....
.....

Nakupované zásoby jsou oceněny pořizovacími cenami s použitím metody (dle § 25 zákona č. 563/1991 Sb., a dle ČÚS č. 015):

☐ FIFO

☐ s použitím pevných cen a oceňovacích rozdílů

☒ váženým aritmetickým průměrem

Účetní jednotka vytvářela zásoby vlastní činností:

☒ ANO

☐ NE

Zásoby vytvořené vlastní činností se oceňují podle § 25, odst. 1) písm. d) zákona č. 563/1991 Sb., vlastními náklady:

☒ podle skutečné výše nákladů ve složení: • přímé náklady
• část nepřímých nákladů, souvisejících s touto činností
•

☐ podle operativních (plánovaných) kalkulací

☐ oceňování zásob vlastní výroby dle popisu nebo doplňku:
.....
...

f) Ocenění příchovek a přírůstků zvířat

Účetní jednotka oceňovala příchovky a přírůstky zvířat:

☐ ANO

☒ NE

Příchovky zvířat oceňovala účetní jednotka dle § 25, odst. 1) písm. j) zákona č. 563/1991 Sb., vlastními náklady.

g) Pohledávky

Pohledávky oceňovala účetní jednotka při vzniku jmenovitou hodnotou, při nabytí za úplatu nebo vkladem pořizovací cenou podle § 25, odst. 1) písm. g) zákona č. 563/1991 Sb.

Pohledávky i dohadné účty aktivní se rozdělují na krátkodobé (doba splatnosti do 12 měsíců včetně) a dlouhodobé (splatnost nad 12 měsíců), s tím, že krátkodobé jsou splatné do jednoho roku od rozvahového dne.

1) Souhrnná výše pohledávek po lhůtě splatnosti: 17 436 485,41 Kč

2) Pohledávky se splatností déle než 5 let: 7 704 494,28 Kč

3) Pohledávky kryté věcnými zárukami

☐ ANO

☒ NE

Popis pohledávky	Hodnota	Povaha, forma a hodnota záruk

PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

ke dni 30. 4. 2024, (v celých tisících Kč)

4) Pohledávky zatížené zástavním právem

☒ ANO

☐ NE

Popis pohledávky	Hodnota	Povaha, forma a hodnota záruk
viz str. 45 – Ost. info - odst. 1)		

5) Pohledávky za spřízněnými stranami

☒ ANO

☐ NE

Spřízněná strana	Hodnota	Popis pohledávky
Scaserv s.r.o.	587 625,00 Kč	Neuhrazené dividendy od dceřiné společnosti
Scaserv s.r.o.	150 870,00 Kč	Poskytnutá půjčka
Scaserv s.r.o.	281 803,33 Kč	Pronájem lešení
SCASERV Sp. z o.o.	282 571,50 Kč	Neuhrazené dividendy od dceřiné společnosti
HOMOLA holding s.r.o.	55 108,69 Kč	Pronájem lešení

h) Závazky

Závazky oceňovala účetní jednotka při vzniku jmenovitou hodnotou podle § 25, odst. 1) písm. g) zákona č. 563/1991 Sb.

Závazky i dohadné účty pasivní se rozdělují na krátkodobé (doba splatnosti do 12 měsíců včetně) a dlouhodobé (splatnost nad 12 měsíců), s tím, že krátkodobé jsou splatné do jednoho roku od rozvahového dne.

1) Souhrnná výše závazků po lhůtě splatnosti: 19 585,07 Kč

2) Závazky se splatností déle než 5 let: 0 Kč

3) Závazky kryté zástavním právem nebo zárukou ve prospěch věřitele

☒ ANO

☐ NE

Popis závazku	Hodnota	Povaha, forma a hodnota zástav a záruk
viz str. 45 – Ost. info - odst. 1)		

4) Závazky neuvedené v účetnictví, penzijní závazky, podmíněné závazky

☐ ANO

☒ NE

Subjekt závazku	Hodnota závazku	Popis závazku
-----------------	-----------------	---------------

5) Závazky vůči spřízněným stranám

☒ ANO

☐ NE

Spřízněná strana	Hodnota	Popis závazku
HOMOLA holding s.r.o.	454 564,05 Kč	Přijaté externí služby (např. zajišťování pojištění, hovorové, vodné a stočné, el.energie, služby výpočetní techniky, prevent. zdravotních prohlídek, daňového a právního poradenství)

PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

ke dni 30. 4. 2024, (v celých tisících Kč)

i) Opravné položky

V průběhu roku účetní jednotka tvořila opravné položky k majetku:

☒ ANO

☐ NE

Druh opravné položky	Způsob jejího stanovení	Zdroj informace pro stanovení výše opravné položky
Opravná položka k pohledávkám	Dle doby splatnosti Dle z. o účetnictví – zásada opatrnosti Dle z. o rezervách	Účetní evidence – inventarizace pohledávek

• viz doplněk č.

j) Přepočet údajů v cizích měnách na českou měnu

Účetní jednotka účtovala o majetku a závazcích v cizí měně:

☒ ANO

☐ NE

Účetní jednotka použila při přepočtu údajů v cizích měnách na Kč způsob dle § 24, odst. 2) zákona č. 563/1991 Sb.

Údaje v cizí měně se přepočítaly uvedenými kurzy k 30. 4. daného roku:

☒ ANO

☐ NE

k) Stanovení reálné hodnoty u majetku a závazků

Účetní jednotka stanovila v souladu se zákonem reálnou hodnotu u majetku a závazků.

☐ ANO

☒ NE

Popis, doplněk (popis použitého oceňovacího modelu a techniky při ocenění reálnou hodnotou, změny reálné hodnoty).....

l) Použití ocenění ekvivalencí

Účetní jednotka ocenila podíl představující účast v ovládané osobě nebo v osobě pod podstatným vlivem ekvivalencí.

☐ ANO

☒ NE

Popis, doplněk.....

m) Účtování o derivátech

Účetní jednotka účtovala v účetním období o derivátech.
(ČÚS č. 009, §52 a §53 vyhlášky č. 500/2002 Sb.)

☐ ANO

☒ NE

Popis, doplněk.....

n) Informace o odchylkách od metod podle §7 odst. 5) zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví.

V účetní jednotce se v průběhu roku změnilы způsoby: ...nezměnily....

☐

oceňování

☐

postupy účtování

☐

odepisování

☐

uspořádání položek účetní uzávěrky

Druh změny	Obsahové vymezení změny Důvod změny	Vliv změny na X)	Peněžní vyjádření vlivu v tis. Kč

X) uvádí se vliv změny (+ zvýšení, - snížení) na: majetek (+M, -M), závazky (+Z, -Z), finanční situaci (+FS, -FS), hospodářský výsledek (+HV, -HV)

PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

ke dni 30. 4. 2024, (v celých tisících Kč)

o) Výše záloh, závdavků, zápůjček, úvěrů, záruk a ostatních plnění společníkům, akcionářům, členům statutárních, dozorčích a řídicích orgánů (§ 39b odst. 6):

V účetní jednotce nemá náplň.

☒ ANO

☐ NE

Druh plnění	statutární orgány	dozorčí orgány	řídicí orgány	společníci	akcionáři
Vyplacené zálohy a závdavky					
Poskytnuté úvěry					
Poskytnuté půjčky a zápůjčky					
Jiné pohledávky					
Poskytnuté záruky a zajištění					
Bezplatné užívání aut					
Důchodové pojištění					
Ostatní plnění (včetně nepeněžitých)					

Rozpis půjček, zápůjček a úvěrů:

Kategorie osob	Výše	Úrok. sazba	Hlavní podmínky	Poskytnutá zajištění

p) Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období:

68

Z toho dle kategorií (§ 39b odst. 6):

Kategorie zaměstnanců	Průměrný přepočtený počet zaměstnanců
řídicí	5
ostatní	63

q) Významné události vzniklé mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky

☐ ANO

☒ NE

§ 39b odst. 1) až 4)

Účetní jednotka má podstatný nebo rozhodující vliv na jiných společnostech:

☒ ANO

☐ NE

Název a sídlo	Podíl na základním kapitálu Absolutně v tis. Kč	Podíl na základním kapitálu v %	Vlastní kapitál za poslední účetní období v tis. Kč	HV za poslední účetní období
Scaserv s.r.o. (slovenská společnost)	127	100	-775	- 34 012 EUR

PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

ke dni 30. 4. 2024, (v celých tisících Kč)

Ovládací smlouva uzavřena:

☐ ANO ☒ NE Doplněk č.

Smlouva o převodu zisku uzavřena:

☐ ANO ☒ NE Doplněk č.

Dohody mezi společníky o rozhodovacím právu uzavřeny:

☐ ANO ☒ NE Doplněk č.

§ 39b odst. 5)

Účetní jednotka je společníkem s neomezeným ručením:

Bližší popis, doplněk (název, sídlo, právní forma):

☐ ANO ☒ NE

Konsolidovanou účetní závěrku nejširší skupiny účetních jednotek, ke které účetní jednotka jako konsolidovaná účetní jednotka patří, sestavuje společnost HOMOLA holding s.r.o. se sídlem Vratimovská 624/11, Ostrava - Kunčičky, PSČ 718 00.

Tuto konsolidovanou účetní závěrku je možné získat _____.

V účetní jednotce nemá náplň.

☐ ANO ☒ NE

Konsolidovanou účetní závěrku nejužší skupiny účetních jednotek, ke které účetní jednotka jako konsolidovaná účetní jednotka patří, sestavuje společnost _____ se sídlem _____.

Tuto konsolidovanou účetní závěrku je možné získat _____.

V účetní jednotce nemá náplň.

☒ ANO ☐ NE

§ 39b odst. 6)

Základní kapitál

a) Akciová společnost

Druh akcii / počet	Nominální hodnota	Nesplacená část vkladu	Lhůta splatnosti
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě - 20 ks	100 000 Kč	0	

• Doplněk č.

Účetní jednotka během účetního období vydala akcie:

☐ ANO ☒ NE

Pokud má náplň, bližší popis (počet, jmenovitá hodnota):

b) Spol. s r. o.

Společník	Výše podílu	Nesplacená část	Lhůta splatnosti
-----------	-------------	-----------------	------------------

• Doplněk č.

Během účetního období došlo ke změně podílů:

☐ ANO ☒ NE

Pokud má náplň, bližší popis:

c) Družstvo

Členské vklady zapsané do obchodního rejstříku:

Členské vklady nezapsané do obchodního rejstříku:

Počet členů družstva

PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

ke dni 30. 4. 2024, (v celých tisících Kč)

d) Ostatní

Vyměnitelné dluhopisy

Účetní jednotka během účetního období vydala vyměnitelné dluhopisy:

☐ ANO

☒ NE

Pokud má náplň, bližší popis (počet, rozsah práv):

Rozdělení zisku, vypořádání ztráty

a) V účetním období účetní jednotka rozdělila výsledek hospodaření – účetní zisk z minulého účetního období následujícím způsobem:

Druh přidělu	Suma v tis. Kč
Zisk k rozdělení z minulého období	31 959
z toho:	
Příděl do rezervního fondu	
Příděl na zvýšení základního kapitálu	
Příděl do statutárních fondů	
Příděl do ostatních fondů	
Použití na vyrovnání neuhrazené ztráty z minulých let	
Dividendy / podíly na zisku	
Nerozdělený zisk minulých let	31 959
Jiné rozdělení zisku	

b) Účetní jednotka rozhodla o úhradě ztráty z minulého účetního období tímto způsobem:

Druh úhrady	Suma
Ztráta z minulého období celkem	
z toho:	
Úhrada ztráty z rezervního fondu	
Úhrada ztráty ze statutárních a ostatních fondů	
Úhrada ztráty společníky / akcionáři	
Úhrada ztráty snížením základního kapitálu	
Úhrada ztráty z nerozděleného zisku minulých let	
Převod na neuhrazenou ztrátu minulých let	
Jiná úhrada ztráty	

Navrhované rozdělení výsledku hospodaření běžného účetního období

Navrhované rozdělení výsledku hospodaření běžného účetního období je následující:

- ☒ nerozdělený zisk minulých let
- ☐ neuhrazená ztráta minulých let
- ☐ ostatní – bližší popis, upřesnění:

PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

ke dni 30. 4. 2024, (v celých tisících Kč)

Dlouhodobý majetek

a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis.Kč)

POŘIZOVACÍ CENA	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje					
Software	563	220			783
Ostatní ocenitelná práva					
Goodwill					
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek					
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek					
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek					
Celkem 2023	563	220			783

OPRAVNÉ POLOŽKY A OPRÁVKY	Počáteční zůstatek oprávek	Odpisy	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek oprávek	Opravné položky
Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje						
Software	388	99			487	
Ostatní ocenitelná práva						
Goodwill						
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek						
Poskytnuté zálohy na dlouh. nehmotný majetek	-	-	-	-	-	
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	-	-	-	-	-	
Celkem 2023	388	99			487	

b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Pozemky	23 974				23 974
Stavby	176 793	4 028			180 821
Hmotné movité věci a jejich soubory	156 566	23 083	5 436		174 213
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku					
Pěstitelské celky trvalých porostů					
Dospělá zvířata a jejich skupiny					
Jiný dlouhodobý hmotný majetek					
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	2 145		2 145		0
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	5			5	0
Celkem 2023	359 483	27 111	7 581	5	379 008

PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

ke dni 30. 4. 2024, (v celých tisících Kč)

OPRAVNÉ POLOŽKY A OPRÁVKY	Počáteční zůstatek oprávek	Odpisy	Zůst. cena prodeje, manka	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek oprávek	Opravné položky
Pozemky	0					0	
Stavby	8 548	5 116				13 664	
Hmotné movité věci a jejich soubory	96 743	19 426	1 573	5 425		112 317	
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku							
Pěstitelské celky trvalých porostů							
Dospělá zvířata a jejich skupiny							
Jiný dlouhodobý hmotný majetek							
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	-	-		-	-	-	
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	-	-		-	-	-	
Celkem 2023	105 290	24 542	1 573	5 425		125 981	

c) Dlouhodobý finanční majetek (v tis. Kč)

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Úbytky	Přecenění	Konečný zůstatek
Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	143			12	155
Zápůjčky a úvěry – ovládaná nebo ovládající osoba					
Podíly – podstatný vliv					
Zápůjčky a úvěry – podstatný vliv					
Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly					
Zápůjčky a úvěry - ostatní					
Jiný dlouhodobý finanční majetek					
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek					
Opravná položka k dlouhodobému finančnímu majetku					
Celkem 2023	143			12	155

d) Souhrnná výše majetku neuvedená v rozvaze v pořizovacích cenách:

Druh majetku	Hodnota v tis. Kč
Servery, tiskárny, stolní počítače, notebooky, el.spotřebiče, mobilní telefony, náradí, drobné stroje 10 tis. – 40 tis. Kč – evidenční – neodepisuje se – do nákladů	585
Tiskárny, stroje, trezor, staveb.buňka, vybavení kanceláří 40 tis. – 80 tis. Kč – evidenční – neodepisuje se – do nákladů	148
Drobný majetek půjčovny (tzv. ZB2) – evidenční – neodepisuje se – do nákladů	139

e) Majetek zatížený zástavním právem, věcná břemena u nemovitostí:

☒ ANO ☐ NE

Účetní jednotka vlastní takto zatížený majetek:

Druh a upřesnění majetku	Povaha a funkce zatížení

PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

ke dni 30. 4. 2024, (v celých tisících Kč)

f) Majetek v operativním pronájmu, finanční leasing

Účetní jednotka vlastní takto zatížený majetek:

☒ ANO

☐ NE

g) Majetek, jehož tržní cena je výrazně vyšší než ocenění v účetnictví:

Účetní jednotka vlastní takovýto majetek:

☐ ANO

☒ NE

Druh majetku	Účetní hodnota	Tržní hodnota	Oceněno dle
--------------	----------------	---------------	-------------

• Doplněk č.

h) Cizí majetek uvedený v rozvaze, nájem podniku, nájem části podniku:

Účetní jednotka eviduje takovýto majetek:

☐ ANO

☒ NE

Popis, doplněk:

Odložená daň

Účetní jednotka zaúčtovala odložený daňový závazek / pohledávku:

☒ ANO

☐ NEMÁ NÁPLŇ

Pokud má náplň, bližší popis, vyčíslení odložené daně:

Jedná se o odložený daňový závazek 1 041 193 Kč vzniklý na základě odlišných daňových a účetních zůstatkových cen majetku a opravných položek k penalizačním fakturám.

Operace nezahrnuté v rozvaze

Povaha a obchodní účel operací, které nejsou zahrnuté v rozvaze: a jejich finanční dopad na účetní jednotku:

V účetní jednotce nemá náplň.

☒ ANO

☐ NE

§ 39b odst. 6) písm. i), § 39b odst. 7), § 39b odst. 8)

Informace o transakcích se spřízněnou stranou, a které nebyly uzavřeny za běžných tržních podmínek - objem transakcí, povaha vztahu se spřízněnou stranou a ostatní informace o transakcích, které jsou nezbytné k pochopení finanční situace účetní jednotky.

V účetní jednotce nemá náplň.

☐ ANO

☒ NE

Pohledávky za spřízněnými stranami: viz strana 37 přílohy v účetní závěrce

Závazky vůči spřízněným stranám: viz strana 37 přílohy v účetní závěrce

Prodej spřízněným stranám: 1 684 966,35 Kč

Nákup od spřízněných stran: 10 982 890,88 Kč

Jiné významné transakce se spřízněnými stranami: společnost SCASERV a.s. obdržela od společnosti SCASERV SP Z O.O. doplatek dividendy ve výši 241 571,50 Kč (41 500 PLN)

Transakce se spřízněnými stranami, které nebyly uzavřeny za běžných tržních podmínek: nejsou

PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

ke dni 30. 4. 2024, (v celých tisících Kč)

§ 11 odst. 5) vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Účetní jednotka zaúčtovala rezervu na daň z příjmů, a snížila tak položku „C.II.2.4.3. Stát – daňové pohledávky“ o předpokládanou daň až do výše uhrazených záloh na daň z příjmů.

☐ ANO ☒ NEMÁ NÁPLŇ

§ 15a vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Účetní jednotka použila položku „A.IV.3. Jiný výsledek hospodaření minulých let“. Pokud má náplň, bližší popis:

☐ ANO ☒ NEMÁ NÁPLŇ

§ 40 odst. 4) vyhlášky č. 500/2002 Sb.,

§ 41 odst. 1) vyhlášky č. 500/2002 Sb.,

§ 43 odst. 4) vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Uspořádání a obsahové vymezení přehledu o peněžních tocích

Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty zahrnují:

	30. 4. 2024	30. 4. 2023
Peníze v hotovosti a ceniny	145	137
Účty v bankách	2 047	1 762
Debetní zůstatek běžného účtu zahrnutý v běžných bankovních úvěrech		
Peněžní ekvivalenty zahrnuté v krátkodobém finančním majetku		
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty celkem	2 192	1 899

Peněžní toky z provozních, investičních nebo finančních činností se uvádějí v přehledu o peněžních tocích nekompenzované.

Existují výjimky? ☐ ANO ☒ NE

Pokud ano, bližší popis:

Peněžní toky související s vyplacenými úroky zahrnovanými do ocenění dlouhodobého majetku byly v přehledu o peněžních tocích vykázány v rámci investiční činnosti, nebyly však uvedeny jako samostatná položka. V roce 2020 činily tyto peněžní toky _____ tis. Kč.

V účetní jednotce nemá náplň. ☒ ANO ☐ NE

Ostatní informace

1) Dlouhodobé bankovní úvěry

Poskytovatel	Výše	Úroková sazba	Zajištění
ČSOB, a.s.	30 000 000 Kč	PRIBOR 7-denní +0,75% p.a. vyčerpáno k rozvahovému dni 8 774 045,89 Kč	- ručení pohledávkami společnosti SCASERV a.s. - ručení členy statutárních orgánů
ČSOB, a.s.	35 000 000 Kč	1,75% p.a. vyčerpáno k rozvahovému dni 11 666 690 Kč	-zástavním právem k nemovitosti - blankosměnka
Komerční banka, a.s.	100 000 000 Kč	1,60% p.a. vyčerpáno k rozvahovému dni 69 000 000 Kč	-zástavním právem k nemovitosti - blankosměnka
Komerční banka, a.s.	50 000 000 Kč	1. část úvěru – 25 mil. Kč 3,60% p.a. vyčerpáno k rozvahovému dni 0,- Kč 2. část úvěru – 25 mil. Kč 1M PRIBOR +0,90% p.a. vyčerpáno k rozvahovému dni 15 200 000 Kč	zástavním právem k nemovitosti - blankosměnka

PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

ke dni 30. 4. 2024, (v celých tisících Kč)

1) Přijaté dotace na investiční a provozní účely: nejsou

2) Doměrky splatné daně z příjmů za minulá období: nejsou

3) Rezervy zákonné a ostatní: nejsou

a) rezervy zákonné

Druh rezervy a její označení	Počáteční stav k 1. 1.	Tvorba	Čerpání	Konečný stav k 30. 4.
---------------------------------	---------------------------	--------	---------	--------------------------

b) rezervy ostatní

Druh rezervy a její označení	Počáteční stav k 1. 1.	Tvorba	Čerpání	Konečný stav k 30. 4.
---------------------------------	---------------------------	--------	---------	--------------------------

4) Splatné závazky pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti:

973 718 Kč – zaplacen 14. 5. 2024

5) Splatné závazky veřejného zdravotního pojištění:

412 602 Kč – zaplacen 14. 5. 2024

6) Výše evidovaných daňových nedoplatků:

Závislá činnost:	162 276 Kč	– zaplacen 14. 5. 2024
Daň z přidané hodnoty:	945 436 Kč	– zaplacen 23. 5. 2024
Daň z nemovitosti:	371 630 Kč	– 1/2 zaplacen 29. 5. 2024 – 2/2 je splatná k 30. 11. 2024

Přílohu sestavil:
Ing. Miluše Kačerovská
Datum: 14. 10. 2024

.....
Ing. Tomáš Palupa
člen představenstva

.....
Marie Zhorelová
člen představenstva

ZPRÁVA SPOLEČNOSTI SCASERV a.s. O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI za rok od 1. 5. 2023 do 30. 4. 2024

Představenstvo společnosti **SCASERV a.s.**, na adrese Frýdecká 775/20, Ostrava - Kunčice, PSČ 719 00, IČ 29395895, zaps. v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, v oddíle B, vložce 4496 (dále jen „**Společnost**“), zpracovalo podle ust. § 82 zákona č. 90/2012 Sb., zákon o obchodních korporacích následující zprávu o vztazích Společnosti s propojenými osobami:

I. Propojené osoby

Ovládaná osoba: Společnost

Ovládající osoba: **HOMOLA holding s.r.o.**, IČ 06519091, sídlem Vratimovská 624/11, Ostrava - Kunčičky, PSČ 718 00, zaps. v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 72201, jejíž majoritní ovládající osobou je fyzická osoba Mojmír Homola

Ostatní osoby ovládané stejnou ovládající osobou:

Severomoravský vzdělávací institut, s.r.o., sídlem Vratimovská 624/11, Ostrava - Kunčičky, PSČ 718 00, IČ 63322391, zaps. v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 13442

Ostatní osoby ovládané Společností:

Scaserv s.r.o., sídlem Pri Starom letisku 4, Bratislava, PSČ 831 07, IČ 46595074, zaps. v OR vedeném Okresným súdom v Bratislave I, oddiel sro, Vložka číslo 80312/B

SCASERV SP Z O O., sídlem Leśna 50, Chorzów, PSČ 41-506, IČ 243240428, zaps. v Sądzie Rejonowym Katowice – Wschód w Katowicach, wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000458635

(Ovládající osoba a ostatní osoby ovládané ovládající osobou a ostatní osoby ovládané Společností jsou dále označovány jako „**propojené osoby**“).

II. Úloha ovládané osoby v uvedené struktuře

Společnost podniká v oboru lešení a bednění a systémů pro zajištění bezpečnosti na staveništi, činnost provádí formou prodeje, pronájmu, montáží a s tím související technické podpory a doplňkových služeb.

Společnost nepodniká ve stejném oboru jako její ovládající osoba firma HOMOLA holding s.r.o., z hlediska firmy HOMOLA holding s.r.o. je Společnost investicí.

Společnost nemá obchodní nebo jiné podnikatelské vztahy s dalšími firmami přímo ovládanými vlastníkem Společnosti, firmou HOMOLA holding s.r.o.

Společnost řídí dceřinou firmu Scaserv s.r.o. a SCASERV SP Z O.O. a obchodně s nimi spolupracuje, tyto společnosti podnikají ve stejném oboru jako Společnost.

III. Způsob a prostředky ovládní

K ovládní společnosti dochází zejména prostřednictvím rozhodování na valné hromadě.

IV. Přehled jednání učiněných v posledním účetním období, která byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takovéto jednání týkala majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky

Během rozhodného období neučinila Společnost na popud ovládající osoby nebo jí ovládaných osob žádné právní úkony a ostatní opatření, která se týkala majetku přesahujícího 10 % vlastního kapitálu Společnosti zjištěného podle poslední účetní uzávěrky, kromě výplaty dividend mateřské společnosti.

V. Smlouvy mezi propojenými osobami

1) V období od 1.5.2023 do 30.4.2024 Společnost uzavřela následující smlouvy a proběhla tato plnění mezi propojenými osobami:

ZPRÁVA SPOLEČNOSTI SCASERV a.s. O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI za rok od 1. 5. 2023 do 30. 4. 2024

- Propojená osoba: **HOMOLA holding s.r.o.**
 Název smlouvy: Smlouva o nájmu prostor sloužícího k podnikání (č.sml.5/Hh-2022 vč.dodatku 1).
 Datum uzavření smlouvy: 22. 12. 2021 (datum účinnosti: 1. 1. 2022)
 Předmět smlouvy: HOMOLA holding s.r.o. pronajala SCASERV a.s. nebyt. prostory a pozemky v areálu Průmyslového centra
 Trvání smlouvy: na dobu určitou do 31. 12. 2023
- Propojená osoba: **HOMOLA holding s.r.o.**
 Název smlouvy: Smlouva o nájmu prostor sloužícího k podnikání (č.sml.25/Hh-2023).
 Datum uzavření smlouvy: 6. 11. 2023 (datum účinnosti: 1. 1. 2024)
 Předmět smlouvy: HOMOLA holding s.r.o. pronajala SCASERV a.s. nebyt. prostory a pozemky v areálu Průmyslového centra
 Trvání smlouvy: na dobu určitou do 31. 12. 2024
- Propojená osoba: **HOMOLA holding s.r.o. / HOMOLA corporation s.r.o.**
 Název smlouvy: Smlouva o nájmu prostor sloužícího k podnikání (č.sml.17/Hh-2022 vč. dodatku 1 – 4 + Oznámení o rozdělení společnosti).
 Datum uzavření smlouvy: 19. 7. 2022 (datum účinnosti: 19. 7. 2022)
 Předmět smlouvy: HOMOLA holding s.r.o. / HOMOLA corporation s.r.o. pronajala SCASERV a.s. nebyt. prostory v areálu Průmyslového centra
 Trvání smlouvy: na dobu neurčitou
- Propojená osoba: **HOMOLA holding s.r.o.**
 Předmět plnění: HOMOLA holding s.r.o. poskytla SCASERV a.s. ostatní služby (např. přefakturace pojištění majetku, telekomunikačních služeb, energií)
- Propojená osoba: **HOMOLA holding s.r.o.**
 Název smlouvy: Smlouva o poskytování služeb (č.sml.7/Hh-2018 vč.dodatku 1 a 2).
 Datum uzavření smlouvy: 30. 4. 2018
 Předmět smlouvy: HOMOLA holding s.r.o. poskytla SCASERV a.s. externí služby (kompletní agenda lidských zdrojů, personální služby vč. vzdělávání, zajišťování pojistných smluv, daňového poradenství, právních služeb, služeb výpočetní techniky, marketingových služeb)
 Trvání smlouvy: na dobu neurčitou
- Propojená osoba: **HOMOLA holding s.r.o.**
 Název smlouvy: Smlouva o poskytování služeb (č.sml.11/Hh-2023).
 Datum uzavření smlouvy: 2. 1. 2024
 Předmět smlouvy: HOMOLA holding s.r.o. poskytla SCASERV a.s. externí služby (zajišťování daňového poradenství, právních služeb, pojistných smluv, služeb výpočetní techniky, zpracování mzdové agendy)
 Trvání smlouvy: na dobu určitou do 31. 3. 2024
- Propojená osoba: **HOMOLA holding s.r.o.**
 Název smlouvy: Smlouva o poskytování služeb (č.sml.6/Hh-2024).
 Datum uzavření smlouvy: 1. 3. 2023
 Předmět smlouvy: HOMOLA holding s.r.o. poskytla SCASERV a.s. externí služby (zajišťování daňového poradenství, právních služeb, pojistných smluv, služeb výpočetní techniky, zpracování mzdové agendy, správa lokálních stanic, LAN, WAN)
 Trvání smlouvy: na dobu určitou do 31. 12. 2024

ZPRÁVA SPOLEČNOSTI SCASERV a.s. O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI za rok od 1. 5. 2023 do 30. 4. 2024

- Propojená osoba: **HOMOLA holding s.r.o.**
Název smlouvy: Smlouva o dílo (č.sml.2023/2302002/SH-38).
Datum uzavření smlouvy: 29. 6. 2023
Předmět smlouvy: HOMOLA holding s.r.o. poskytla SCASERV a.s. komplexní zajištění doplnění nového zdroje tepla a zapojení do stávajícího systému (tepelných čerpadel)
Trvání smlouvy: na dobu určitou do 31. 12. 2023
- Propojená osoba: **HOMOLA holding s.r.o.**
Název smlouvy: Smlouva o dílo (č.sml.2023/S2303/SH-51).
Datum uzavření smlouvy: 2. 2. 2024
Předmět smlouvy: HOMOLA holding s.r.o. poskytla SCASERV a.s. komplexní zajištění opravy trafostanice včetně nového transformátoru
Trvání smlouvy: na dobu určitou do 15. 2. 2024
- Propojená osoba: **HOMOLA holding s.r.o.**
Název smlouvy: Rámcová nájemní a montážní smlouva (č.sml.0528/OSTR/D).
Datum uzavření smlouvy: 2. 5. 2018
Předmět smlouvy: SCASERV a.s. pronajala HOMOLA holding s.r.o. lešení, mobilní oplocení, poskytla montážní práce
- Propojená osoba: **HOMOLA holding s.r.o.**
Název smlouvy: Kupní smlouva o prodeji motorového vozidla (č.sml.0664/CENT/O).
Datum uzavření smlouvy: 4. 8. 2023
Předmět smlouvy: SCASERV a.s. prodala HOMOLA holding s.r.o. osobní vozidlo 1TM5190
- Propojená osoba: **HOMOLA holding s.r.o.**
Název smlouvy: Kupní smlouva o prodeji motorového vozidla (č.sml.0671/CENT/O).
Datum uzavření smlouvy: 21. 8. 2023
Předmět smlouvy: SCASERV a.s. prodala HOMOLA holding s.r.o. osobní vozidlo 1TF3420
- Propojená osoba: **HOMOLA holding s.r.o.**
Název smlouvy: Kupní smlouva o prodeji motorového vozidla (č.sml.0710/CENT/O).
Datum uzavření smlouvy: 20. 11. 2023
Předmět smlouvy: SCASERV a.s. prodala HOMOLA holding s.r.o. osobní vozidlo 1TM4136
- Propojená osoba: **HOMOLA holding s.r.o.**
Název smlouvy: Kupní smlouva o prodeji motorového vozidla (č.sml.0711/CENT/O).
Datum uzavření smlouvy: 20. 11. 2023
Předmět smlouvy: SCASERV a.s. prodala HOMOLA holding s.r.o. osobní vozidlo 1TM4139
- Propojená osoba: **Scaserv s.r.o.**
Název smlouvy: Rámcová pronájemní a montážní smlouva 70/OSTR/D.
Datum uzavření smlouvy: 17. 4. 2012
Předmět smlouvy: SCASERV a.s. pronajala Scaserv s.r.o. lešení, mobilní oplocení.
- Propojená osoba: **Scaserv s.r.o.**
Název smlouvy: Rámcová prodejní smlouva.
Datum uzavření smlouvy: 17. 4. 2012
Předmět smlouvy: SCASERV a.s. prodala Scaserv s.r.o. zboží.

ZPRÁVA SPOLEČNOSTI SCASERV a.s. O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI za rok od 1. 5. 2023 do 30. 4. 2024

- Propojená osoba: **Scaserv s.r.o.**
Předmět plnění: SCASERV a.s. poskytla Scaserv s.r.o. ostatní služby (přefakturace údržby informačního systému, zajištění provozování sledování GPS, tisku vizitek, přepravného, opravy a čištění atd.)
- Propojená osoba: **Scaserv s.r.o.**
Název smlouvy: Smlouva o úvěru.
Datum uzavření smlouvy: 11. 4. 2023
Předmět smlouvy: SCASERV a.s. poskytla Scaserv s.r.o. úvěr
Trvání smlouvy: na dobu určitou do 31. 12. 2023
- Propojená osoba: **Scaserv s.r.o.**
Název smlouvy: Smlouva o úvěru.
Datum uzavření smlouvy: 8. 1. 2024
Předmět smlouvy: SCASERV a.s. poskytla Scaserv s.r.o. úvěr
Trvání smlouvy: na dobu určitou do 31. 12. 2024
- Propojená osoba: **Scaserv s.r.o.**
Název smlouvy: Kupní smlouva o prodeji motorového vozidla (č.sml.0702/CENT/O).
Datum uzavření smlouvy: 2. 11. 2023
Předmět smlouvy: Scaserv s.r.o. prodala SCASERV a.s. užitkové vozidlo 1AAT574
- Propojená osoba: **Scaserv s.r.o.**
Název smlouvy: Kupní smlouva o prodeji motorového vozidla (č.sml.0751 /CENT/O).
Datum uzavření smlouvy: 13. 12. 2023
Předmět smlouvy: Scaserv s.r.o. prodala SCASERV a.s. osobní vozidlo 2TK3339
- Propojená osoba: **Scaserv s.r.o.**
Název smlouvy: Kupní smlouva o prodeji motorového vozidla (č.sml.0731 /CENT/O).
Datum uzavření smlouvy: 31. 1. 2024
Předmět smlouvy: Scaserv s.r.o. prodala SCASERV a.s. osobní vozidlo 2TK4492
- Propojená osoba: **Scaserv s.r.o.**
Název smlouvy: Kupní smlouva o prodeji vysokozdvížného vozíku (č.sml.0701 /CENT/O).
Datum uzavření smlouvy: 26. 10. 2023
Předmět smlouvy: Scaserv s.r.o. prodala SCASERV a.s. VZV
- Propojená osoba: **Scaserv s.r.o.**
Předmět plnění: Scaserv s.r.o. poskytla SCASERV a.s. ostatní služby (např. čištění lešení, příprava na nakládku a manipulace – související s likvidací společnosti Scaserv s.r.o.)
- Propojená osoba: **Scaserv s.r.o.**
Předmět plnění: Scaserv s.r.o. prodala SCASERV a.s. lešení, spotřební materiál
- Propojená osoba: **SCASERV SP Z O O.**
Předmět plnění: SCASERV SP Z O O. vyplatila SCASERV a.s. dividendy

ZPRÁVA SPOLEČNOSTI SCASERV a.s. O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI

za rok od 1. 5. 2023 do 30. 4. 2024

VI. Újma

Společnosti nevznikla z výše uvedených důvodů žádná újma dle ZOK. Protiplnění poskytovaných plnění bylo prováděno výhradně finančním vypořádáním bez zvýhodnění či znevýhodnění jakékoliv strany.

VII. Vyhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi propojenými osobami

Společnosti vyplývají z účasti ve skupině výhody, z nichž neplynou žádná relevantní rizika.. Ke vzniku újmy k tíži ovládané osoby v účetním období nedošlo, proto nebude aplikován § 71, případně § 72 ZOK, o vyrovnání újmy.

VIII. Závěrečná ustanovení

Tato zpráva byla schválena představenstvem Společnosti na jeho zasedání dne

Tato zpráva bude předložena k přezkoumání dozorčí radě Společnosti.

V Ostravě, dne 29. 7. 2024

.....
Ing. Tomáš Palupa
člen představenstva

.....
Marie Zhorelová
člen představenstva

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

určená akcionářům společnosti

SCASERV a.s.

Zpráva o auditu účetní závěrky

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti SCASERV a.s. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 30.04.2024, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 30.04.2024 a přílohy této účetní závěrky, včetně významných (materiálních) informací o použitých účetních metodách. Údaje o Společnosti jsou uvedeny na straně 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti SCASERV a.s. k 30.04.2024 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 30.04.2024 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení

Zprávu nezávislého auditora zpracoval: COTAX AUDIT, s.r.o., Ostrava

účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naši povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Ostravě, dne 30. 10. 2024

Auditorská společnost:

COTAX AUDIT, s.r.o.
Bohumínská 226/95
712 00 Ostrava - Muglinov
oprávnění KA ČR č. 280



Auditor:

Ing. Jan Kopsa
oprávnění KA ČR č. 2604

SCASERV a.s.

Frýdecká 775/20
719 00 Ostrava – Kunčice
Tel.: +420 595 222 200
E-mail: info@scaserv.cz
IČ: 29395895
DIČ: CZ29395895

Společnost je zapsána
v Obchodním rejstříku vedeném
u Krajského soudu v Ostravě,
spisová značka B 4496.

PRAHA

Bečovská 939
104 00 Praha 10 – Uhřetěves
Tel.: +420 272 101 511
E-mail: praha@scaserv.cz

BRNO

Jahodová 572/31
620 00 Brno – Brněnské Ivanovice
Tel.: +420 548 212 997
E-mail: brno@scaserv.cz

OLOMOUC

Hamerská 624/19
779 00 Olomouc – Holice
Tel.: +420 737 218 474
E-mail: olomouc@scaserv.cz

OSTRAVA

Frýdecká 775/20
719 00 Ostrava – Kunčice
Tel.: +420 595 222 200
E-mail: ostrava@scaserv.cz

www.scaserv.cz